

OBWIESZCZENIE o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Białostocka

BRG.6721.2.2023

Na podstawie art. 17 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2023 poz. 977 z późn. zm.) oraz w związku z art. 39 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o Środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie Środowiska oraz o ocenach oddziaływania na Środowisko (Dz. U.2023 poz.1094 z późn. zm.), zawiadamiam o podjęciu przez Radę Miejską w Dąbrowie Białostockiej uchwały Nr XLIX/334/23 z dnia 28 czerwca 2023 r. o przystąpieniu do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Białostocka zatwierdzonego uchwałą Nr XXX/206/06 Rady Miejskiej w Dąbrowie Białostockiej z dnia 2 czerwca 2006 r. oraz o przystąpieniu do opracowania prognozy oddziaływania na środowisko w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Zmiana planu dotyczy wyłącznie korekty zapisów §117 ust. 2 pkt 2) w zakresie warunków realizacji nowych siedlisk dla obszarów oznaczonych symbolami RP. Pozostałe ustalenia planu, jak również załącznik graficzny do planu nie będą zmieniane.

Zainteresowani mogą składać wnioski do w/w zmiany planu miejscowego oraz prognozy. Organem właściwym do rozpatrzenia wniosków jest Burmistrz Miasta Dąbrowa Białostocka.

Wnioski mogą być wnoszone:

- w formie pisemnej na adres Urzędu Dąbrowy Białostockiej, ul. Solidarności 1, 16-200 Dąbrowa Białostocka,
- za pomocą poczty elektronicznej na adres e-mail: dabrowab@beep.pl
- w formie ustnej do protokołu składanych wniosków w Urzędzie Miejskim w Dąbrowie Białostockiej ul. Solidarności 1, 16-200 Dąbrowa Białostocka pok. 19 od poniedziałku do piątku w godz. 8.00-15.00 w terminie do dnia 16.08.2023r.

Wniosek powinien zawierać nazwisko, imię, nazwę i adres wnioskodawcy, przedmiot wniosku oraz oznaczenie nieruchomości, której dotyczy.

UCHWAŁA NR XLIX/334/23 RADY MIEJSKIEJ W DĄBROWIE BIAŁOSTOCKIEJ

z dnia 28 czerwca 2023 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Białostocka zatwierdzonego uchwałą Nr XXX/206/06 Rady Miejskiej w Dąbrowie Białostockiej z dnia 2 czerwca 2006 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572) oraz art. 14 ust. 1 i 2 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz. 977) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Białostocka zatwierdzonego uchwałą Nr XXX/206/06 Rady Miejskiej W Dąbrowie Białostockiej z dnia 2 czerwca 2006 r.

§ 2. Granice zmiany planu określa załącznik graficzny Nr 1 do uchwały.

§ 3. Przedmiotem zmiany planu jest korekta zapisów §117 ust. 2 pkt 2) w zakresie warunków realizacji nowych siedlisk dla obszarów oznaczonych symbolami RP.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dąbrowy Białostockiej.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej mgr Adam Wojteczko.

UZASADNIENIE: Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Białostocka zatwierdzonego uchwałą Nr XXX/206/06 Rady Miejskiej w Dąbrowie Białostockiej z dnia 2 czerwca 2006 r. na obszarach rolniczych oznaczonych symbolami RP wprowadzono możliwość realizacji nowej zabudowy siedliskowej o ile będzie to dotyczyło rolnika będącego właścicielem gospodarstwa rolnego o powierzchni co najmniej 3ha bez istniejącego siedliska oraz przy ośrodku gospodarczym gospodarstw specjalistycznych. Wprowadzone w 2006 r. normy prawne stanowią zbyt dużą i bezpodstawną ingerencję w wykonywanie prawa własności. Należy uznać, że zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa brak jest podstaw do dzielenia rolników na takich, którzy posiadają gospodarstwa o powierzchni mniejszej lub większej niż 3ha. Zatem przedmiotowa zmiana planu ma na celu korektę ustaleń w tym zakresie i doprowadzenie do usunięcia powstałej nierówności.

Obwieszczenie BRG.6721.2.2023.pdf (553.48 KB)

2023-06-28 zmiana planu - uchwała RP.pdf (1.05 MB)

Metryka strony

Udostępniający: **Gmina Dąbrowa Białostocka**

Wytwarzający/odpowiadający: Katarzyna Sztukowska

Data wytworzenia: **2023-07-24**

Wprowadzający: **Agata Reducha**

Data modyfikacji: **2023-07-24**

Opublikował: **Agata Reducha**

Data publikacji: **2023-07-24**