

INWESTOR :	Urząd Miejski w Dąbrowie Białostockiej ul. Solidarności 1 16-200 Dąbrowa Białostocka
PRZEDMIOT OPRACOWANIA:	Budowa parkingu przy ulicy Wesolej w Dąbrowie Białostockiej na działce o numerze ewidencyjnym $\frac{292}{6}$ i 648
STADIUM:	Projekt wykonawczy
KOD CPV:	45223300 - 9 Parkingi

	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Adres	Data	Podpis
PROJEKTANT	Czesław Wołyniec	BŁ 175/91	ul. Grodzieńska 24/36 16-100 Sokółka	14.08.2009 r	
WSPÓŁPRACA	Piotr Samojłowicz		ul. Ściegiennego 18/8 16-100 Sokółka	14.08.2009 r.	

SPIS TREŚCI

I. Część opisowa

Opis techniczny	3 - 9
Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	10-15

II. Część rysunkowa

Plan orientacyjny	16
Plan sytuacyjny	17
Profil podłużny	18
Plan parkingu – rozwiązanie sytuacyjne	19
Plan parkingu – rozwiązanie wysokościowe	20
Przekroje normalne	21
Plan oznakowania parkingu	22
Szczegóły konstrukcyjne	23

III. Część przedmiarowa

Spis działów przedmiarów	24
Przedmiar robót	25 - 27
Podstawa kalkulacji	28
Kosztorys inwestorski	29-30
Kosztorys ofertowy	31-32

O P I S T E C H N I C Z N Y

Budowa parkingu przy ul. Wesolej w m. Dąbrowa Białostocka na działkach nr 292/6 i 648

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 1.1. Zlecenie Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Białostockiej.
- 1.2. Założenia programowe przedstawione przez Urząd Miejski w Dąbrowie Białostockiej
- 1.3. Pomiary sytuacyjno-wysokościowe w terenie.
- 1.4. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej Nr 430 (Dz.U. Nr 43 z 14 maja 1999 r).
- 1.5. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 03 lipca 2003 r Dz. U. Nr. 220 poz. 2181 z dnia 23.12.2003 r.
- 1.6. Katalog powtarzalnych elementów drogowych.
- 1.6. Obowiązujące normy i przepisy.

2. ZAKRES OPRACOWANIA

Projekt swym zakresem obejmuje plac pomiędzy posesją prywatną, osiedlem bloków mieszkalnych, oraz budynkami użyteczności publicznej, sklepami i stanowi odpowiednie miejsce do zagospodarowania i urządzenia miejsc parkingowych niezbędnych dla miasta.

Opracowanie obejmuje następujące roboty:

- roboty przygotowawcze, roboty rozbiórkowe, ścięcie i karczowanie drzew
- podbudowy
- nawierzchnie z kostki brukowej grub. 6 cm i 8 cm
- ustawienie krawężników 15x30
- ustawienie obrzeży 20x6 i 30x8
- ścieki z elementów betonowych gr. 15 cm

- obłożenie schodów na skarpie
- roboty wykończeniowe-zagospodarowanie trawników

3. CHARAKTERYSTYKA STANU ISTNIEJACEGO

Plac przeznaczony pod budowę parkingu położony jest przy ulicy Wesołej i posiada nawierzchnię nieutwardzoną stanowiącą teren zielony. W części środkowej ułożony jest chodnik z płyt betonowych 35x35x5 okalający ułożone głązy kamienne. Wokół chodnika rosną drzewa o średnicy do 30 cm takie jak lipy, świerki i tuje.

Przez plac przebiega również droga dojazdowa do sklepów i osiedla mieszkaniowego łącznie z przyległymi chodnikami z płyt betonowych 35x35x5. Droga dojazdowa na odcinku o długości 27,0 mb od ulicy Wesołej posiada nawierzchnię z płyt żelbetowych o wymiarach 3,0 m x 1,0 m obramowaną krawężnikiem betonowym 15x30, a na dalszym odcinku o długości 34 mb droga posiada nawierzchnię żwirową. W końcowej części chodnika zlokalizowane są schody z krawężnika typu lekkiego i płytek betonowych 35x35x5. Istniejące ciągi komunikacyjne są w złym stanie technicznym.

Teren posiada różne spadki poprzeczne i podłużne skierowane przeważnie w stronę ulicy Wesołej.

W obrębie planowanej budowy przebiega podziemna linia telekomunikacyjna, której przebieg przedstawiono na planie sytuacyjnym.

4. PRZEWIDYWANE ZMIANY W ZAGOSPODAROWANIU TERENU

Przyjęte rozwiązania techniczne zmieni niezagospodarowane miejsce w centrum miasta w parking, który będzie służył mieszkańcom i przybywającym na zakupy.

5. ROZWIĄZANIA TECHNICZNO - BUDOWLANE

5.1. Rozwiązania sytuacyjne

Elementy robót ujęte w opracowaniu są ściśle dostosowane do istniejącego stanu zarówno w planie sytuacyjnym jak i wysokościowym. Od strony ulicy Wesolej zachowany został żywopłot stanowiący naturalną barierę pomiędzy chodnikiem a stanowiskami parkingowymi. Zaprojektowano 28 stanowisk parkingowych usytuowanych prostopadle o wymiarach 4,50 x 2,30 z drogą manewrową o szerokości 5,0 m, 2 stanowiska dla osób niepełnosprawnych o wymiarach 4,50 x 3,60 oraz 6 stanowisk skośnych pod kątem 45 ° o wymiarach 4,80 x 3,20 z drogą manewrową o szerokości 3,50 m.

Poza tym zaprojektowano chodnik dla pieszych o szerokości :

a/ na odcinku od ulicy Wesolej 1,50 m

b/ wzdłuż działki nr $-\frac{292}{11} = 1,40$ m

c/ od granicy działki nr $\frac{292}{11}$ – do schodów na skarpie 1,30 m

Na wydzielonych powierzchniach pomiędzy stanowiskami parkingowymi zaprojektowano trawniki dywanowe. Przy wjeździe na parking od strony ulicy Wesolej zaprojektowano ściek betonowy o długości 3,0 m w celu właściwego odwodnienia parkingu.

5.2. Rozwiązania wysokościowe

Niweletę nawierzchni zaprojektowano w aspekcie dostosowania do istniejącego stanu zagospodarowanego terenu. Pomiary wysokościowe wykonano w dowiązaniu do reperu Nr 03 o rzędnej 144,220. Szczegółowa lokalizacja reperu jest przedstawiona na kopii mapy zasadniczej .Na stanowiskach parkingowych zaprojektowano

spadki do 2,5 % . Niweletę drogi manewrowo – dojazdowej do sklepu przedstawiono na profilu podłużnym. Lokalnie skorygowano nieznacznie niweletę poprzez niwelację istniejącego terenu nadając spadki podłużne i poprzeczne gwarantujące prawidłowe odwodnienie metodą powierzchniowego spływu wód opadowych.

5.3. Konstrukcja i technologia nawierzchni

Konstrukcje i technologię nawierzchni opracowano na podstawie:

- założeń inwestora,
- Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej Nr 430 z dnia 02.03.1999 r.,

Przy ustaleniu konstrukcji i technologii nawierzchni wzięto pod uwagę grupę nośności podłoża, obciążenie nawierzchni, ruch samochodów na parkingu i drodze dojazdowej oraz względy estetyczne .

Do wykonania nawierzchni miejsc parkingowych, dróg manewrowych i zjazdach przyjęto następującą konstrukcję:

- podbudowa z kruszywa stabilizowanego mechanicznie grubości 25 cm
- podsypka cementowa – piaskowa grub. 5 cm
- kostka betonowa grubości 8 cm
- krawężnik betonowy 15 x 30 na lawie betonowej z oporem kl. C 12/15.

Do wykonania chodnika dla pieszych przyjęto :

- podbudowa z kruszywa naturalnego stabilizowanego mechanicznie o grubości 10 cm
- podsypka piaskowa o grubości 5 cm
- kostka betonowa o grubości 6 cm

Schody na skarpie należy wykonać z kostki betonowej o grubości 6 cm i obrzeży 8 x 30 zgodnie z załączonym rysunkiem.

5.4. Odwodnienie

Oprowadzenie wód opadowych i roztopowych z projektowanego parkingu będzie odbywało się powierzchniowo dla ulicy Wesołej i dalej do istniejącej kanalizacji deszczowej.

W celu właściwego odwodnienia parkingu zaprojektowano ściek betonowy o długości 3,0 m.

5.5. Roboty ziemne

Na całej powierzchni projektowanego parkingu przewidziano zdjęcie warstwy ziemi urodzajnej / humusu / o grubości 15 cm , którą w części należy wykorzystać do wykonania trawników dywan. Wykonanie koryta wraz z lokalnym przemieszczeniem gruntu w obrębie placu budowy pozwoli ukształtować powierzchnię zgodnie z zaprojektowanymi spadkami.

Nadmiar humusu należy zagospodarować zgodnie z zaleceniami inwestora.

6. URZĄDZENIA OBCE.

W obrębie projektowanych robót istnieje podziemna linia telefoniczna. Posadowienie linii nie powoduje konieczności jej przebudowy. W miejscach gdzie linia będzie przebiegała pod zjazdami lub drogą manewrową należy wykonać zabezpieczenie płytkami ściekowymi korytkowymi o wymiarach 60 x 50 x 15.

Korytka ściekowe należy ułożyć w taki sposób aby powierzchnia wklęsła korytka nie stykała się z powierzchnią rury osłonowej.

Roboty ziemne w obrębie w/w linii należy wykonać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.

7. ZIELEŃ NA PLACU

Rosnące na środku placu drzewa liściaste i iglaste o średnicy $16 \div 35$ cm ilości 9 szt. należy usunąć, gdyż uniemożliwiają lokalizację miejsc parkingowych. Wokół placu rosnący żywopłot, pozostanie i będzie stanowił naturalną barierę pomiędzy chodnikiem przy ulicy Wesolej, a stanowiskami parkingowymi. Na wysepkach pomiędzy stanowiskami projektuje się trawniki dywanowe.

8. STAŁA ORGANIZACJA RUCHU

Opracowany projekt zawiera plan oznakowania parkingu znakami pionowymi i poziomymi.

9. WPŁYW PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO

Projektowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska naturalnego, oraz jej użytkowników. Charakter przewidzianych prac budowlanych, rodzaj i sposób użytkowania projektowanych i istniejących tam obiektów oraz sposób zagospodarowania terenu nie stwarza zagrożeń dla środowiska. Przewidziane do wbudowania materiały muszą posiadać wymagane deklaracje zgodności i certyfikaty.

10. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.

Stanowi oddzielny załącznik do niniejszej dokumentacji.

11.PRZYGOTOWANIE I ORGANIZACJA ROBÓT

11.1. Organizacja ruchu

Przed przystąpieniem do wykonania robót należy wyznaczyć ciągi piesze i odpowiednio je oznakować za pomocą urządzeń zabezpieczających i tablic informacyjnych.

11.2. Bezpieczeństwo i Higiena Pracy

Roboty muszą być prowadzone zgodnie z przepisami BHP i ppoż.

Opracował:

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA
I OCHRONY ZDROWIA**

**Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury
z dnia 23 czerwca 2003 r w prawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa
i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
(Dz. U. Nr 120 poz. 1126)**

**OBIEKT : Budowa parkingu przy ulicy Wesołej w m. Dąbrowa
Białostocka na działkach nr 292/2 i 648**

**INWESTOR : Urząd Miejski w Dąbrowie Białostockiej
ul. Solidarności 1 , 16-200 Dąbrowa Białostocka**

PROJEKTANT:

WSPÓŁPRACA :

1. ZAKRES ROBÓT ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI

Przedmiotem robót jest budowa parkingu przy ul. Wesolej w Dąbrowie Białostockiej która obejmuje

a) roboty przygotowawcze

- roboty pomiarowe
- ścinka drzew
- wywóz gładów
- rozebranie krawężników betonowych 15x30
- rozebranie chodników z płyt betonowych 35x35x5
- rozebranie nawierzchni z płyt żelbetowych pełnych
- usunięcie warstwy humusu

b) podbudowy

- wykonanie koryta głębokości 20 cm
- z kruszywa naturalnego stabilizowanego mechanicznie o
gr. 25 cm
- z kruszywa naturalnego stabilizowanego mechanicznie
gr. 10 cm

c) elementy ulic

- ustawienie krawężników betonowych 15x30 na ławie betonowej z oporem
- ustawienie obrzeży betonowych 20x6
- ustawienie obrzeży betonowych 30x8
- ułożenie chodnika z kostki brukowej gr. 6 cm
- wykonanie schodów na skarpie
- ułożenie ścieku z elementów betonowych

d) nawierzchnia

- stanowiska parkingowe z kostki brukowej betonowej
gr. 8 cm

- e) roboty wykończeniowe
 - chodniki dywanowe
 - oznakowanie pionowe

2. ISTNIEJĄCE OBIEKTY BUDOWLANE

Na działce przeznaczonej pod budowę parkingu z znajduje się podziemna linia telekomunikacyjna.

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU , KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

Nie występują.

4. INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĘPOWANIA.

Zagrożeniem dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi będą maszyny budowlane i środki transportowe użyte do realizacji zadania.

5. INFORMACJE O WYDZIELENIU I OZNAKOWANIU MIEJSCA PROWADZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH STOSOWNIE DO RODZAJU ZAGROŻENIA.

Roboty budowlane będą prowadzone w obrębie czynnych ciągów komunikacyjnych. W związku z tym plac budowy należy oznakować znakami i tablicami ostrzegawczymi, oraz ogrodzić przy użyciu łąt zaporowych, taśmy ostrzegawczej itp.

6. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH.

Zgodnie z Rozporządzeniem ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 r w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003 r Nr 169 poz. 1650) pracodawca powinien określić szczegółowe wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych, a zwłaszcza zapewnić :

- bezpośredni nadzór nad tymi pracami wyznaczonych w tym celu osób
- odpowiednie środki zabezpieczające
- instruktaż pracowników obejmujący w szczególności
 - a/ imienny podział pracy
 - b/ kolejność wykonywania zadań
 - c/ wymagania bezpieczeństwa i higieny przy poszczególnych czynnościach

7. OKREŚLENIE ZASAD POSTĘPOWANIA W PRZYPADKU ZAGROŻENIA.

Roboty muszą być prowadzone w zakresie przestrzegania przepisów BHP i ppoż. Przed przystąpieniem do robót stwarzających szczególne zagrożenie robotnicy muszą być poinformowani o rodzaju zagrożenia i o sposobie postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia zdrowia lub życia.

8. KONIECZNOŚĆ STOSOWANIA PRZEZ PRACOWNIKÓW ŚRODKÓW OCHRONY INDYWIDUALNEJ, ZABEZPIECZAJĄCYCH PRZED SKUTKAMI ZAGROŻEŃ.

Wszyscy pracownicy muszą być wyposażeni w odzież roboczą i środki ochrony osobistej i zobowiązani do ich używania stosownie do wykonywanych robót.

9. ZASADY BEZPIECZEŃSTWA NADZORU NAD PRACAMI SZCZEGÓLNIENIE NIEBEZPIECZNYMI PRZEZ WYZNACZONE W TYM CELU OSOBY.

Roboty szczególnie niebezpieczne muszą być wykonywane pod nadzorem kierownika budowy lub majstra odpowiedzialnego za wykonany zakres robót.

10. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ.

Drogi transportowe lub ewakuacyjne na placu budowy muszą być przejezdne przez cały okres, w którym prowadzone będą roboty budowlane. Na wspomnianych drogach nie należy garażować sprzętu lub środków transportowych, ani też składować materiałów budowlanych.

11. WSKAZANIE MIEJSCA PRZECHOWYWANIA DOKUMENTACJI BUDOWY ORAZ DOKUMENTÓW NIEZBĘDNYCH DO PRAWIDŁOWEJ EKSPLOATACJI MASZYN I URZĄDZEŃ TECHNICZNYCH.

Dokumentacja budowy powinna być przechowywana przez kierownika budowy. Kierownik budowy ma obowiązek zabezpieczyć dokumentację przed zniszczeniem i zapewnić dostęp do niej organom kontrolującym.

12 . POSTANOWIENIA KOŃCOWE

Roboty należy wykonywać zgodnie ze specyfikacjami technicznymi i obowiązującymi normami . Materiały użyte do budowy muszą posiadać świadectwa jakości lub certyfikaty.

Opracował: