

WYKAZ

Nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1980 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.).

Burmistrz Dąbrowy Białostockiej podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste przeznaczonych do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego położonych w gminie Dąbrowa Białostocka.

Lp.	Nr działki	Powierzchnia gruntu	Księga wieczysta	Położenie	Opis nieruchomości	Wartość rynkowa nieruchomości gruntowej
1	114/4	0,9235 ha	BIIS/00048897/6	Obręb 0001 Dąbrowa Białostocka ul. Orzeszkowej	Nieruchomość położona w bezpośrednim sąsiedztwie terenów niezabudowanych o podobnym przeznaczeniu, naprzeciw znajdującej się nieruchomości zabudowanej o funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej. Kształt działki zbliżony do prostokąta o wym. ok.70 m x 133 m. Teren płaski z dobrym profilem terenu, częściowo utwardzony, ogrodzony. Zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Dąbrowa Białostocka zatwierdzonym Uchwałą XXX/206/06 Miasta Dąbrowa Białostocka z dnia 02.06.2006 r. – działka położona jest na terenach oznaczonych w planie symbolem PTB2 jako duże obiekty służące działalności gospodarczej.	563 000,00 zł
2	875/1	0,1100 ha	BIIS/00024139/1	Obręb 0001 Dąbrowa Białostocka	Nieruchomość zlokalizowana w oddaleniu od centrum miasta. Na nieruchomości posadowiony jest budynek o charakterze handlowo-usługowym. Zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planie	77 100,00 zł

3	439/3	0,5800 ha	B11S/00026103/4	Obręb 0020 Nierośno	Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Dąbrowa Białostocka zatwierdzonym Uchwałą XXX/2006/06 Miasta Dąbrowa Białostocka z dnia 02.06.2006 r. – działka położona na terenach oznaczonych w planie symbolem UU12 jako usługi różne bez przesądzenia o ich profilu. Nieruchomość zlokalizowana w obrębie wsi Nierośno, bezpośrednio otoczenie stanowią tereny z ujęciem wody podziemnej oraz niezabudowane tereny rolne. Dostępność komunikacyjna dobra.	34 700,00 zł
---	-------	-----------	-----------------	------------------------	--	--------------

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń oraz zostanie zamieszczony na stronie internetowej Urzędu, na okres 6 tygodni, tj. od 29.01.2025 r. do 12.03.2025 r. Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w drodze ogłoszenia w prasie lokalnej.

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Dąbrowie Białostockiej ul. Solidarności 1, pok. Nr 2A lub pod nr tel. 85 7121100 wew. 123.

BURMISTRZ

Mgr. Artur Gajewicz