



# BURMISTRZ DĄBROWY BIAŁOSTOCKIEJ

ul. Solidarności 1, 16-200 Dąbrowa Białostocka  
tel. (85) 71 21 100 do 103, fax. (85) 71 21 017  
[www.dabrowa-bial.pl](http://www.dabrowa-bial.pl), e-mail: [dabrowab@beep.pl](mailto:dabrowab@beep.pl)

Dąbrowa Białostocka 04.11.2024 r.

BRG 6840.7.2024

## BURMISTRZ

### Dąbrowy Białostockiej

Na podstawie art. 38 i 40 ust. 1, pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222) i § 3, 4, 6 i 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213)

Ogłasza, że w dniu **11 grudnia 2024 roku** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Białostockiej, Solidarności 1, w Sali nr 6 odbędzie się przetarg ustny **nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości przy ulicy Armii Krajowej w obrębie 0003 Dąbrowa Białostocka dla której prowadzona jest księga wieczysta BIIS/00046647/5. Zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Dąbrowie Białostockiej Nr XXX/206/06 z dnia 2 czerwca 2006, działka oznaczona jest symbolem MN/MW4 – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna małogabarytowa. Nieruchomość stanowi własność Gminy Dąbrowa Białostocka. Obciążeń na nieruchomości brak.

#### Przedmiotem przetargów są:

1. Działka o nr geod. 317/73 o powierzchni **0,1523 ha**.  
**Cena wywoławcza 101 500, 00 zł + 23% VAT**  
**Wadium w wysokości – 10 150,00 zł**  
**Przetarg odbędzie się o godzinie 9.00**

**Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 10 150,00 zł** (słownie: dziesięć tysięcy sto pięćdziesiąt zł.) na konto Urzędu Nr 59 8093 0000 0039 2134 2000 0050 BS Sokółka/Oddz. Dąbrowa Białostocka.

**Wadium należy wnieść w terminie do 9 grudnia 2024 roku.**

Za dokonanie wniesienia wadium uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy tut. Urzędu. Wadium wniesione przez osobę, która wygrała przetarg, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia. Wadium wniesione przez pozostałych uczestników przetargu, zwrócone zostanie im po przetargu. W przypadku gdy uczestnik przetargu, który przetarg wygrał uchylił się od zawarcia umowy notarialnej wniesione przez niego wadium nie podlega zwrotowi.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu – minimalne 1% ceny wywoławczej.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji dowodu tożsamości, dowodu wniesienia wadium oraz właściwych pełnomocnictw osób reprezentujących te podmioty.

Nabywca ponosi koszt sporządzenia umowy notarialnej, koszt wykonania operatu szacunkowego oraz koszt sporządzenia dokumentacji.

Organizator przetargu może odwołać ogłoszony przetarg z ważnych powodów, podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości.

Ogłoszenie wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Białostockiej, opublikowane w gazecie Kurier Poranny oraz opublikowane na stronie internetowej Urzędu [www.dabrowa-bial.pl](http://www.dabrowa-bial.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej.

Dodatkowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Dąbrowie Białostockiej ul. Solidarności 1, pokój nr 3 tel. 857121100 wew.139.

**BURMISTRZ**  
*mgr Artur Gajlewicz*