

.....
Imię i nazwisko Wnioskodawcy

.....
Adres Wnioskodawcy

.....
Nr telefonu

WNIOSEK

o sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej na rzecz jej użytkownika wieczystego na podstawie działu VIa przepisów epizodycznych dotyczących roszczenia o sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz jej użytkownika wieczystego ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)

Na podstawie art. 198g ustawy o gospodarce nieruchomościami wnoszę o sprzedaż niżej opisanej nieruchomości:

- położenie nieruchomości (obręb, gmina)
- numer ewidencyjny działki
- numer księgi wieczystej
- powierzchnia nieruchomości

stanowiącej własność Gminy Dąbrowa Białostocka w użytkowaniu wieczystym

..... (dane użytkownika wieczystego).

Jednocześnie oświadczam, że:

- a) Nieruchomość oddana w użytkowanie wieczyste, jest wykorzystana zgodnie ze zobowiązaniem określonym w umowie o oddanie nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste:
 - TAK
 - NIE
 - NIE WIEM
- b) Przedmiotowa nieruchomość jest zabudowana:
 - TAK
 - NIE
 - rodzaj zabudowy znajdującej się na nieruchomości (np. budynek gospodarczy, usługowy, gastronomiczny, garaż itp.):
- c) Przedmiotowa nieruchomość jest wykorzystywana do prowadzenia działalności gospodarczej w myśl art. 3 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. – Prawo przedsiębiorców (Dz. U. z 2023 r. poz. 221, 641 i 803) (pojęcie działalności gospodarczej w rozumieniu prawa unijnego obejmuje również dzierżawę gruntu, wynajem lokalu/budynku):
 - TAK
 - NIE
 - jeżeli TAK: do wniosku należy dołączyć wniosek o udzielenie pomocy publicznej w ramach reguły de minimis.

Ponadto, wnoszę o:

- Naliczenie opłaty ceny jednorazowo, tj.: jako dwudziestokrotność kwoty stanowiącej iloczyn dotychczasowej stawki procentowej opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego oraz wartości nieruchomości gruntowej określonej na dzień zawarcia umowy sprzedaży;
- Rozłożenie ceny na raty, tj.: jako dwudziestopięciokrotność kwoty stanowiącej iloczyn dotychczasowej stawki procentowej opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego oraz wartości gruntowej określonej na dzień zawarcia umowy sprzedaży.

.....
podpis Wnioskodawcy