

**UCHWAŁA NR XLIX/333/23
RADY MIEJSKIEJ W DĄBROWIE BIAŁOSTOCKIEJ**

z dnia 28 czerwca 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
miasta Dąbrowa Białostocka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572 oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Białostocka obszaru położonego w obrębie nr 3 na działkach nr 343/12, 353, 230, 231, 232/2, 233/2, 234/2, 235/2, 236/2, 237/2, 237/3, 238/2,239, 285, 286, 287, 288/1, 291/2, 292/2, 293/2, 294/2.

§ 2. Integralną częścią uchwały są załączniki graficzne 1-2 przedstawiający granice obszaru objętego projektem planu o którym mowa w § 1.

§ 3. Dopuszcza się sporządzanie i uchwalanie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w odrębnych etapach.

§ 4. Uchwalenie poszczególnych etapów może nastąpić odrębnie, oddzielnymi uchwałami Rady Miejskiej w Dąbrowie Białostockiej.

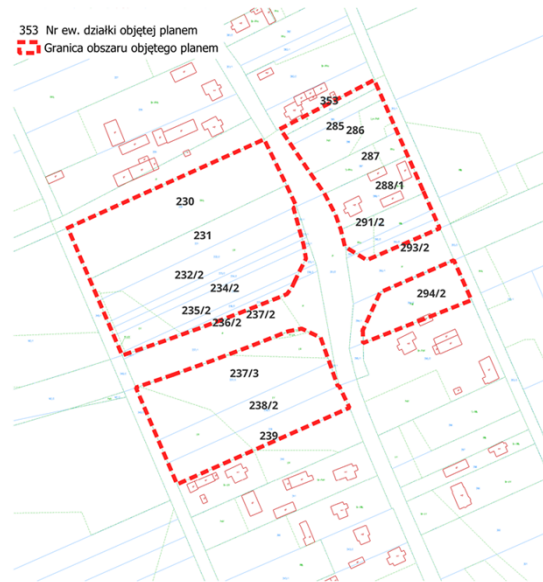
§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dąbrowy Białostockiej.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

mgr Adam Wojteczko

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XLIX/333/23
Rady Miejskiej w Dąbrowie Białostockiej
z dnia 28 czerwca 2023 r.



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XLIX/333/23
Rady Miejskiej w Dąbrowie Białostockiej
z dnia 28 czerwca 2023 r.



UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego są tereny w mieście Dąbrowa Białostocka. Obecnie dla wskazanych obszarów obowiązują ustalenia Uchwały NR XXX/206/06 Rady Miasta Dąbrowa Białostocka z dnia 2 czerwca 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Białostocka. W ciągu niemal 20 lat od przyjęcia tego planu, część jego ustaleń przestała być aktualna i odpowiadać faktycznemu zapotrzebowaniu mieszkańców i kierunkom rozwoju miasta.

Opracowywany plan miejscowy ma służyć racjonalnemu uzupełnieniu zabudowy przy zachowaniu zasad zrównoważonego rozwoju, jak rozwój zabudowy w powiązaniu z istniejącą strukturą urbanistyczną. Natomiast granice zmiany planu zostały przyjęte na podstawie wniosków mieszkańców o jego zmianę w zakresie zgodnym ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowy Białostockiej.

Przyjąć zatem należy, że sporządzenie planu miejscowego we wskazanych granicach jednocześnie będzie prowadziło do możliwości uzupełnienia zabudowy i zgodności miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz pozwoli na dalszy rozwój Dąbrowy Białostockiej, a sama uchwała jest zasadna.