



BURMISTRZ DĄBROWY BIAŁOSTOCKIEJ

ul. Solidarności 1, 16-200 Dąbrowa Białostocka
tel. (85) 71 21 100 do 103, fax.(85) 71 21 017
www.dabrowa-bial.pl, e-mail: dabrowab@beep.pl

Dąbrowa Białostocka, dnia 15.07.2020 r.

BRG.6840.4.2019

BURMISTRZ Dąbrowy Białostockiej

Ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie 0030 Różanystok działka ozn. nr 5/17 o powierzchni 0,1620 ha. Nieruchomość stanowi własność Gminy Dąbrowa Białostocka na podstawie księgi wieczystej Kw Nr B11S/00048938/6. Działka nr 5/17 jest nieruchomością niezabudowaną, porośniętą drzewami i krzewami, o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta ze spadkiem terenu. Nieruchomość położona jest w zwartej zabudowie wsi Różanystok, w sąsiedztwie zabytkowego budynku cerkwi z przełomu XIX i XX wieku, budynków mieszkalnych i budynków usługowo oświatowych. Nieruchomość posiada dostęp do sieci uzbrojenia technicznego: energetycznej, telekomunikacyjnej, wodociągowej oraz kanalizacyjnej. Na powyższej działce w gruncie umieszczone są fragmenty sieci ciepłowniczej o długości ok. 68 m, energetycznej, telekomunikacyjnej oraz dawnej sieci ciepłowniczej biegnącej wzdłuż całej długości wycenionej działki gruntu. Powyższa nieruchomość została wpisana do rejestru zabytków, jako „dawna cerkiew w Różanymstoku” na mocy decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr WKZ-5340/3/90 z dnia 16.04.1991 r. pod numerem A-528.

Cena wywoławcza – 29.700,00 zł + 23% VAT

Wysokość wadium – 2970,00 zł

Minimalne postąpienie – 300,00 zł

Od 1 stycznia 2004 r. utracił ważność miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Dąbrowa Białostocka. Zgodnie z treścią Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Dąbrowa Białostocka zatwierdzonym uchwałą Nr XXXVIII/206/98 Rady Miejskiej w Dąbrowie Białostockiej z dnia 18.06.1998 r. nieruchomość przeznaczona jest pod tereny usług i użyteczności publicznej.

Przetarg odbędzie się **w dniu 19 sierpnia 2020 roku o godz. 10⁰⁰** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Białostockiej przy ul. Solidarności 1 – sala konferencyjna.

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Nr 59 8093 0000 0039 2134 2000 0050 BS Sokółka O/Dąbrowa Białostocka do **dnia 13 sierpnia 2020 roku**. Za datę wpłaty wadium uważa się datę zaksięgowania kwoty na rachunku bankowym Urzędu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji dowodu tożsamości, dowodu wniesienia wadium oraz właściwych pełnomocnictw osób reprezentujących te podmioty. Małżonkowie biorą udział w przetargu osobiście lub okazując pełnomocnictwo współmałżonka.

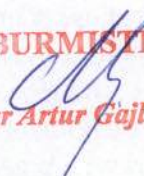
Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później, niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym. W przypadku uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy notarialnej, wadium nie podlega zwrotowi.

Nabywca ponosi koszt sporządzenia umowy notarialnej oraz koszt wykonania operatu szacunkowego, koszt wypisu i wyrys geodezyjnego.

Organizator przetargu może odwołać ogłoszony przetarg z ważnych powodów, podając informację o odwołaniu przetargu do wiadomości publicznej.

Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Białostockiej opublikowano w gazecie Nowiny Sokólskie oraz na stronie internetowej Urzędu www.dabrowa-bial.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej.

Dodatkowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie miejskim w Dąbrowie Białostockiej ul. Solidarności 1, pokój nr 15 tel. 857121100 wew. 123.

BURMISTRZ

mgr Artur Gajlewicz