

ZARZĄDZENIE NR 51//20
BURMISTRZA DĄBROWY BIAŁOSTOCKIEJ

z dnia 18 czerwca 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego
w Dąbrowie Białostockiej.

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z póź. zm.), w związku z § 6 ust. 2 Uchwały nr VIII/61/11 Rady Miejskiej w Dąbrowie Białostockiej z dnia 28 czerwca 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Dąbrowa Białostocka oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Podlaskiego Nr 183 poz. 2210 z 2013 r. poz. 4652) zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Przeznaczam do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym lokal mieszkalny nr 14 stanowiący własność Gminy Dąbrowa Białostocka położony w Dąbrowie Białostockiej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 17 o powierzchni 36,76 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym o powierzchni 3,25 m² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 301/10000 części w prawie własności gruntu stanowiącego działki o nr geod. 117/1 i 118/1 o pow. 0,1645 ha i częściach wspólnych budynku oraz urządzeń służących do użytku ogółu mieszkańców.
2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Lokal mieszkalny nr 14 stanowiący własność Gminy Dąbrowa Białostocka, położony w Dąbrowie Białostockiej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 17 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 301/10000 części w prawie własności gruntu stanowiącego działki o nr geod. 117/1 i 118/1 o pow. 0,1645 ha, został przeznaczony na sprzedaż w trybie przetargowym ustnym nieograniczonym, w celu uzyskania jak najwyższej oferty.

BURMISTRZ

mgr Artur Gajlewicz



BURMISTRZ DĄBROWY BIAŁOSTOCKIEJ

ul. Solidarności 1, 16-200 Dąbrowa Białostocka
tel. (85) 71 21 100 do 103, fax.(85) 71 21 017
www.dabrowa-bial.pl, e-mail: dabrowab@beep.pl

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 51/20 z dnia 18 czerwca 2020 roku.

BRG.6840.2.2020

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI (lokalu mieszkalnego)

Przeznaczonego do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym, zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z póź. zm.):

Numer księgi wieczystej	BI1S/00003740/4
Nr działki	117/1 i 118/1
Powierzchnia działki [ha]	0,1645
Położenie lokalu i jego opis oraz obciążenia i zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość	Dąbrowa Białostocka, lokal mieszkalny nr 14 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 17, lokal znajduje się na drugim piętrze, o pow. użytkowej 36,76 m ² , składający się z dwóch pokoi, kuchni, korytarza i łazienki z WC. Do lokalu przynależy jest pomieszczenie (piwnica o powierzchni użytkowej 3,25 m ²). Obciążeń i zobowiązań na nieruchomości lokalowej brak.
Cena lokalu łącznie z udziałem w gruncie oraz z częściami wspólnymi budynku i innymi urządzeniami	Cena nieruchomości – 71800,00 zł; Wartość rynkowa udziału w gruncie – 3182,00 zł
Udział w gruncie, częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą wyłączenie do użytku najemcy	301/10000 części
Koszty dodatkowe	Nabywca nieruchomości poniesie koszt wykonania operatu szacunkowego w kwocie 300,00 zł oraz koszty notarialne i sądowe.

Osoby, którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Po tym terminie zostanie podane do publicznej wiadomości ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym.

Szczegółowych informacji o nieruchomości można zasięgnąć w Urzędzie Miejskim w Dąbrowie Białostockiej ul. Solidarności 1 pokój nr 15 tel. 85 7121101 wew. 123.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Białostockiej ul. Solidarności 1, opublikowany w gazecie i na stronie internetowej Urzędu www.dabrowa-bial.pl.

BURMISTRZ

mgr Artur Gajlewicz