

PROTOKÓŁ NR
ze wspólnego posiedzenia Komisji Rady Miejskiej w Dąbrowie Białostockiej
w dniu 18 czerwca 2019 roku

Posiedzeniu przewodniczył Łukasz Owsiejko – Przewodniczący Komisji Rewizyjnej.
Obecność składów osobowych Komisji zgodnie z listą załączoną do protokołu.
Nieobecny Radny Mateusz Adaszczyk.
Osoby biorące udział w posiedzeniu przedstawia lista dołączona do protokołu.

Przewodniczący posiedzenia powitał zebranych i zapoznał z tematyką posiedzenia, która wynika z porządku obrad VIII sesji Rady Miejskiej, który przedstawia się następująco:

- 1. Przyjęcie informacji z realizacji gminnej strategii rozwiązywania problemów społecznych za 2018 rok.**
- 2. Przyjęcie sprawozdanie z działalności Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Dąbrowie Białostockiej za 2018 r.**
- 3. Rozpatrzenie i zaopiniowanie sprawozdania z wykonania budżetu gminy, sprawozdania finansowego i informacji o stanie mienia komunalnego za 2018 rok.**
- 4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu gminy za 2018 rok.**
- 5. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:**
 - a) zmian w budżecie gminy na 2019 rok,**
 - b) zatwierdzenia sprawozdania finansowego Miejsko – Gminnego Ośrodka Kultury w Dąbrowie Białostockiej.**
- 6. Wnioski i sprawy różne.**

Radny Kułak: są obecni mieszkańcy z ul. Świerkowej, którzy złożyli pismo do burmistrza i do Rady o dokończenie ulicy, która została zrobiona wcześniej. Problem stanowi woda ściekająca po dużych deszczach z ulicy na posesje mieszkańców. Chodniki są na jednym poziomie z ulicą co stanowi problem.

Burmistrz: ulica Świerkowa była wykonana w 2017 roku, wspomniany odcinek został pominięty w realizacji z uwagi na duży spadek terenu w tym miejscu. Zgadzam się, że zagrożenie stanowią duże opady deszczu. Spróbujemy podejść do sprawy.

Do punktu 1.

Informację z realizacji gminnej strategii rozwiązywania problemów społecznych przedstawił Sekretarz Gminy Leszek Kiejko. Wiele celów strategii wpisuje się w programy realizowane przez jednostki, stowarzyszenia i organizacje. Powołany jest zespół, który monitoruje realizację strategii.

Do punktu 2.

Sprawozdanie z działalności przedsiębiorstwa przedstawiła Pani Prezes PGKiM Celina Rudzińska. Wynik finansowy mamy bardzo dobry, nasze wskaźniki poprawiły się bardzo i w szczególności są zależne od zakładu produkcyjnego – mleczarni. Udało się nam zmniejszyć koszty na gospodarcze odpady. Ponosimy jednorazowe koszty na Pszokach polegające na dostosowaniu do obowiązujących przepisów ppoż poprzez wykonanie operatu i dostosowanie techniczne.

ZUK – mamy widoczny wynik dodatni. Wzrost kosztów na świadczeniach pracowniczych i zakupie paliwa.

Przewodniczący posiedzenia poddał pod opiniowanie przedstawionej oceny. Za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało 13 Radnych. Sprawozdanie zostało przyjęte jednogłośnie.

Do punktu 3.

Sprawozdanie z realizacji budżetu przedstawiła Skarbnik Gminy Ewa Czarniecka. Już drugi rok mamy problem z brakiem środków na koniec roku i korzystamy z subwencji na pokrycie zobowiązań.

Radny Jedliński: czy trudno jest przewidzieć deficyt budżetowy?

Skarbnik: nasze plany zakładają, że deficytu nie będzie, jednak w trakcie roku sytuacja się zmienia. Często gdy realizujemy zadania z dofinansowaniem zdarza się, że inwestycje przesuwają się w czasie i dofinansowanie nie wpływa w terminie. Wtedy jesteśmy zmuszeni do ruszenia innych środków aby pokryć zobowiązania na koniec roku.

Radny Jedliński: jeśli tego typu sytuacja występuje w jednym roku to powinniście przygotować się i zrobić wszystko aby nie powtórzyła się w kolejnym.

Skarbnik: wnioski należy wyciągać w momencie uchwalania budżetu, który jest przygotowywany zgodnie z potrzebami. Dodatkowym punktem jest zatwierdzanie bilansów, informacji dodatkowych i innych sprawozdań finansowych. Takie sytuacje pokazują jak wygląda zarządzanie finansami gminy, że nie jest to takie proste.

Przewodniczący posiedzenia poddał pod opiniowanie przedstawione sprawozdanie. Za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało 13 Radnych. Sprawozdanie zostało zaopiniowane jednogłośnie.

Do punktu 4.

Skarbnik: uchwała dot. przyjęcia sprawozdanie zostanie przedstawiona na sesji.

Do punktu 5.

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:

a) zmian w budżecie gminy na 2018 rok,

Projekt uchwały przedstawiła Skarbnik Gminy.

- dotacja z powiatu na prowadzenie biblioteki powiatowej w Dąbrowie Białostockiej.
- dzierżawa działki w celach przemysłowych. Została zwiększona stawka na dzierżawę.
- wykonanie instalacji gazowej w Szkole Podstawowej w Reszkowcach. 50 tys. zł to cena szacunkowa, otrzymamy dofinansowanie ze strony Stowarzyszenia Edukator które prowadzi szkołę. My w tym roku wykonamy instalację a stowarzyszenia na koniec roku przy rozliczaniu dotacji dokona zwrotu.

Radny Jedliński: wykonanie instalacji to jedno a zakup gazu to druga sprawa.

Skarbnik: koszty zakupu mediów będzie ponosić stowarzyszenie, jako organ prowadzący szkołę. Wymieniono tam już stolarkę okienną. Wymagane jest też wykonanie termomodernizacji budynku, plany były w tej kwestii ale nic nie zrobiono. My jako gmina nie mamy na to środków. Sytuację w szkole poprawi już wykonanie instalacji, bo są tam piece kaflowe, które stwarzają zagrożenie bo często są nieszczelne.

- wykonanie dokumentacji na garaż przy OSP w Reszkowcach.

Burmistrz: jeżeli zmienimy sposób użytkowania świetlicy to dostaniemy dofinansowanie z powiatu ok. 40 tys. zł. Wykonanie garażu potrzebne jest aby strażacy mieli gdzie trzymać swój sprzęt. Wnioskuje o poparcie zadania.

Radny Jedliński: czy budżet gminy będzie w przyszłości obciążony wydatkami na garaż?

Burmistrz: chodzi o przygotowanie dokumentacji i uzyskanie pozwolenia, reszta będzie pokryta z dotacji.

Skarbnik: zmiana kwot dotacji – na nauczanie specjalne mamy wydzielona klasyfikację. Po 30m września zostanie przydzielona na to subwencja. Gdy jakieś dziecko nie zostanie wciągnięte do systemu a ma orzeczenie to wtedy koszty pokrywa szkoła. Dla szkół stowarzyszeniowych subwencja naliczana jest na podstawie wysokości subwencji dla szkół gminnych.

- zwiększenie wydatków z tytułu niewykorzystania środków ze sprzedaży napojów alkoholowych. Środki jakie pozyskamy możemy przeznaczyć tylko na określone zadania. Gdy środków nie wykorzystamy w danym roku to przechodzą na kolejny. Przeznaczamy je na funkcjonowanie świetlic środowiskowych, poradni, wycieczki organizowane dla dzieci i młodzieży. Na wszystkie działania jakie są ujęte w programie przeciwdziałania alkoholizmowi.

- modernizacja indywidualnych źródeł ciepła

Radny Jedliński: kiedy będzie zakończona sprawa parku?

Burmistrz: mamy zgłoszenie do starostwa o pozwolenie na budowę. Zadanie będzie realizowane w dwóch etapach bo przechodzimy pod drogą wojewódzką (do Województwa też złożyliśmy wniosek). Dzisiaj wystąpimy z zapytaniem ofertowym na wykonanie inwestycji, dlatego musimy zwiększyć środki o 25 tys. zł.

Radny Jedliński: miało to finansowo wyglądać zupełnie inaczej.

Burmistrz: nie ja odpowiadam za ceny, ale też uważam, że te wprowadzone do kosztorysu są za duże.

- zmiana w rachunku dochodów własnych na podstaw złożonych wniosków na fundusz sołecki.

- 2,5 tys. zł na zakup sztandaru dla Policji Powiatowej,

- wypłata odszkodowania za grunty pod drogę – 14 tys. zł.

Radny Jedliński: o co chodzi w tym ostatnim punkcie?

Kierownik BRG: jeden z mieszkańców wystąpił z wnioskiem do Burmistrza o zamianę gruntów, ale do tego nie doszło. Na ul. Słowackiego znajduje się działka gminna o pow. 0,21 ha zaliczona jako droga. Prawo nakazuje wystąpienie do Starosty o naliczenie odszkodowania. Decyzja nie jest prawomocna.

Radny Jedliński: czy policja wystąpiła do Burmistrza o 2,5 tys. zł na dofinansowanie sztandaru?

Burmistrz: zwrócili się z wnioskiem do dofinansowanie ale nie podali kwot. W konsultacji z sąsiednimi gminami ustaliliśmy że dołożymy po 2,5 tys. zł. Całkowity koszt sztandaru wynosi 30 tys. zł.

Przewodniczący posiedzenia poddał pod opiniowanie projekt uchwały. Za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało 10 Radnych, wstrzymało się 3 Radnych.

Projekt uchwały został zaopiniowany większością głosów.

Posiedzenie komisji opuścił Radny Gładczuk.

b) zatwierdzenia sprawozdania finansowego Miejsko – Gminnego Ośrodka Kultury w Dąbrowie Białostockiej,

Projekt uchwały przedstawiła Skarbnik Gminy.

Działalność MGOK w 2018 omówił Dyrektor Maciej Sulik.

Przewodniczący posiedzenia poddał pod opiniowanie projekt uchwały. Za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało 12 Radnych.

Projekt uchwały został zaopiniowany jednogłośnie.

Burmistrz: na sesji zostanie przedstawiony Raport o stanie gminy. Dokument będzie przygotowany po raz pierwszy, nakłada to na nas ustawa. Może zawierać pewne błędy i nieścisłości ale w miarę czasu będzie dopracowywany.

Burmistrz: zostanie wprowadzony nowy projekt uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek gdzie znajduje się „mała szkoła” do zagospodarowania budynku na potrzeby MGOK. O jego lokalizacji zdecydowała poprzednia Rada. W poprzednim planie teren był ujęty pod działalność oświatową i usługi nieuciążliwe.

Radny Jedliński: swego czasu nadano bieg sprawie, na jakim etapie jest to w tej chwili?

Kierownik BRG: gdy radni zapoznają się z tematem i podejmą uchwałę to jej realizacja wejdzie w życie.

Radny Jedliński: czy tego typu zmiana powodować będzie jakieś podejmowanie działań w przyszłości? Jaki macie pomysł na zagospodarowanie tego terenu?

Burmistrz: plany były już wcześniej szykowane, poszła zmiana ale tylko na wykonywanie usług. Urząd Marszałkowski przygotowuje konkurs na budowę ośrodków kultury w tych gminach, gdzie ich nie ma. Jesteśmy na etapie rozmów. W tym roku otrzymamy z PGD dofinansowanie 500 tys. zł na termomodernizację i wymianę instalacji grzewczej i elektrycznej w kinie.

Radna Adamowicz: czy nie można rozbudować kina także na potrzeby DK?

Burmistrz: rozbudowa nie ma racji bytu, bo jest tam mało miejsca i obok znajdują się budynki GS.

Radny Chodziutko: mowa o 2 działkach. Jaka jest faktyczna wizja gminy w tym zakresie. Istniejący plan zagospodarowania dopuszczał budowę określonych kubaturowo jednostek. Pomimo pewne zapisy o posadowieniu budynków.

Radny Jedliński: mamy za mało szczegółów i wiedzy więc proponuję przeniesienie uchwały na kolejną sesję.

Radny Sanik: czy nie wejść w temat zrobienia jednego budynku, który pomieści i kino i DK a nie w przyszłości utrzymywać dwóch budynków?

Przewodniczący posiedzenia poddał pod głosowanie wprowadzenie projektu uchwały. Za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało 0 Radnych, przeciw 12 Radnych. Projekt uchwały został odrzucony.

Do punktu 4.

Wolne wnioski.

Radny Jedliński: na jakim etapie jest przejęcie budynku od policji i jego adaptacja?

Burmistrz: jesteśmy na etapie podziału budynku. Gmina ponosi koszty podziału, 12 tys. zł przeznaczono na podział fizyczny i na mapie. Starosta musi wygasić trwały zarząd.

Skarbnik: starostwo nie jest tu stroną, bo budynek należy do Skarbu Państwa, a starosta tylko majątkiem zarządza. Umowę mamy podpisaną z Komendą Wojewódzką Policji i oni dokonają podziału gdy my przekazemy im środki. Gdy zostanie dokonany podział i dopełnione sprawy administracyjne budynek zostanie dla nas przekazany.

Radny Jedliński: co z budynkiem w Różanymstoku?

Burmistrz: wygaszamy część umów na obiekt, zostawimy tylko wodę, prąd i ogrzewania. Budynek przejmujemy na stan Urzędu od 1 września. Meble i komputery zostaną zagospodarowane w szkole podstawowej. Dozorem budynku będzie zajmował się Urząd. Teraz nad nim pieczę trzyma dyrektor szkoły.

Radny Hajkowski: co z biblioteką?

Burmistrz: złożono wnioski i czekamy na informację. Budynkiem po byłym gimnazjum interesuje się powiat na potrzeby utworzenia Domu dziecka. Forma przekazania zostanie ustalona.

Radny Jedliński: na stronie umieszczono informację o otrzymaniu dofinansowania na wykonanie dróg dojazdowych do pól. Dlaczego wybrano takie drogi a nie inne? My jako gmina mamy do zadania dołożyć 50 %.

Burmistrz: jest to kontynuacja budowy drogi z 2017 roku, chcemy wreszcie ją zakończyć i nie przekładać na kolejne lata.

Radny Jedliński: w minionych kadencjach Burmistrz przedstawiał Radzie do akceptacji propozycje jakie drogi będą realizowane.

Burmistrz: przy projekcie budżetu rozmawialiśmy na ten temat, była zgoda aby 50 tys. zł przeznaczyć w budżecie na rekultywację. Przeanalizowaliśmy jakie drogi spełniają wymagane parametry i takie wybrano.

Radny Jedliński: były zgłoszone wnioski na asfaltowanie trzech ulic: ul. Jasionówka, Małyszówka i Reszkowce. Co dalej z nimi?

Burmistrz: złożyliśmy wnioski na dofinansowanie ale rozstrzygnięcia jeszcze nie mamy. Czekamy i mam nadzieję, że otrzymamy jak najszybciej.

Radny Jedliński: wykonanie ogrzewania gazowego w SP Reszkowce – czy były konsultacje a Panią Dyrektora?

Burmistrz: była rozmowa z panią dyrektorem oraz organem prowadzącym szkołę, Stowarzyszeniem Edukator. Wyrazili wolę przekazania na to środków z niewykorzystanej subwencji. Wartości zadania jeszcze nie znamy, kosztorys był robiony na podstawie podobnej szkoły. Wykonanie takiej inwestycji jest zasadne, bo piece kaflowe są w złym stanie i stwarzają zagrożenie.

Radny Jedliński: dożynki w 2019 roku – w tym roku powiat chce ponownie zorganizować je u nas. Czy inne gminy w powiecie nie będą poszkodowane. Czy partycypowanie w kosztach z ich strony jest dla nas zadowalające? Otrzymałem z Urzędu pismo, informujące mnie że wysłano do firmy unibep informację o uszkodzeniach asfaltu. Czemu ma służyć taka korespondencja do mnie? Stosowana jest spychacz i określany jestem stroną w tej sprawie. Takich pism nie powinniście wysyłać tylko bierzecie na siebie ciężar załatwienia sprawy albo odpuszczacie.

Burmistrz: chcieliśmy aby firma unibep ustosunkowała się do tego. Złożymy zawiadomienie do sądu i nadamy bieg sprawie.

Radny Jedliński: proponuje aby ta sprawa została załatwiona od strony przepisowej.

Przewodniczący posiedzenia: 4 czerwca była komisja wyjazdowa po drogach, które wykonywał pan Radkiewicz. Został stworzony protokół wraz ze zdjęciami i opisem. Jak się Burmistrz do niego odniesie?

Burmistrz: drogi zostały zmierzone po raz kolejny, zmieniono ich parametry techniczne co zmniejszyło znacznie kwoty na fakturach. Poprawę wskazanych dróg odłożono z uwagi na pogodę. Podcięto korony drzew znajdujących się nad drogą Wiązówka – Sadowo.

Przewodniczący posiedzenia: kto przygotowuje dokumentację, która później okazuje się błędna?

Burmistrz: dokumentację sporządzał pracownik Urzędu, parametry drogi były ujęte tylko w protokole odbioru.

Przewodniczący posiedzenia: gdy wykonawca nie wywiązuje się ze swojej pracy, czy gmina nie zastanawia się nad wypowiedzeniem mu umowy?

Burmistrz: problemy na drogach pojawiają się nie od dzisiaj.

Radny Jedliński: Pnie Prezes PGKiM chce zakupić sprzęt do wykaszania poboczy i nawiązać współpracę z Urzędem.

Burmistrz: pewne zadania możemy zlecić dla spółki. Wydaje mi się, że Gospodarka Kom. Jest w stanie kupić sprzęty, które będą służyć do wykonywania różnych usług.

Przewodniczący posiedzenia: Burmistrz w celach spółki ma wskazać co jest potrzebne.

Burmistrz: wskazałem to w protokole z zarządu spółki.

Radna Adamowicz: wybrano drogę do projektu, Burmistrz uznał, że wybór jest zasadny. Na przyszłość należy dyskutować na nami, która drogę wybierzemy. Miasteczko ruchu – jaka jest użyteczność tego parku, nie jest systematycznie wykaszany ani nie wykonuje się tam żadnych wycinek.

Burmistrz: pod koniec sierpnia zostaną wymienione znaki drogowe. Zajmie się tym WORD Suwałki.

Radny Sanik: przy ul. Szkolnej między garażami a boiskiem należy kosić pas zieleni.

Burmistrz: mamy tylko 3 osoby do wykaszania a pracy dużo. Postaramy się to wykonać.

Skarbnik: mieszkańcy w Różanymstoku naciskają na wykonanie remontu mieszkań socjalnych. Trzeba wykonać wymianę okien i instalację C.O. Potrzebna na to ok. 80 tys. zł, a tyle nie jesteśmy w stanie wygospodarować. Istnieje fundusz dopłat ale my z niego nie możemy skorzystać. Możemy natomiast z gospodarki niskoemisyjnej, ale tylko w formie niskoprocentowej pożyczki, która jest korzystna bo nie jest oprocentowana i nie ma marży. Spłata rozłożona będzie na 15 rat. Jeżeli będzie zgoda na zaciągnięcie pożyczki to sprawdzić czy jeszcze jakieś mieszkania nie podlegają remontowi i zrobić za jednym zamachem. Istnieje jeszcze coś takiego jak premia termomodernizacyjna – stanowi umorzenie 20 % kredytu, wymagany jest do tego audyt energetyczny. Burmistrz ma propozycję do rady czy nie zastanowić się nad zaciągnięciem pożyczki. Mamy duże zainteresowanie na mieszkania komunalne a takimi nie dysponujemy. Skorzystać z funduszu dopłat na możliwość zakupu mieszkań zakładowych. Wysłaliśmy pismo do MLEKPOL Grajewo o przekazanie dla nas mieszkań jakie znajdują się przy zakładzie w Dąbrowie.

Burmistrz: byliśmy w Urzędzie Marszałkowskim i pytaliśmy jak uzyskać pożyczkę na pilną wymianę okien i instalacji co. Lokatorzy to najczęściej matki z dziećmi i osoby starsze. Mieszkań wolnych potrzebujemy bardzo.

Przewodniczący Rady: na najbliższej sesji będzie uchwała o udzieleniu absolutorium Burmistrzowi i będzie wybierana komisja skrutacyjna. Niech radni wytypują spośród siebie 3 osoby.

Wpłynął do Rady wniosek o zwiększenie liczby punktów sprzedaży alkoholu. Czy rada jest chętna podjąć taką uchwałę?

Burmistrz: jeśli rada podejmie do tematu to zostanie przygotowany odpowiedni projekt uchwały.

Radny Truchanowicz: w poprzednich kadencjach nie zwiększano liczby punktów, to w ostatnim roku Burmistrz poprzedni podjął uchwałę o zwiększeniu. Alkohol jest ogólnodostępny na każdym kroku.

Burmistrz: czy otrzymam od Rady aprobatę na pozyskanie środków na remonty mieszkań, czy mam podejmować jakieś działania w tej kwestii?

Radny Hajkowski: mieszkańcy w Różanymstoku mają duży problem, zimą przechodzi zimno, szyby wypadają z okien. Uważam, że powinniśmy podjąć działania w tym kierunku.

Burmistrz: koszt na okna to ok. 100 tys. zł, nie mamy jeszcze kosztorysu na wykonanie instalacji grzewczej.

Radny Truchanowicz: czy nie ma możliwości pozyskać na ten cel środków zewnętrznych?

Burmistrz: są dofinansowania ale są też wymagania, których my nie spełniamy. W naszym przypadku możemy korzystać tylko z pożyczki, możemy też składać o umorzenie 20 % kredytu. Pożyczka na zasadzie tyle ile bierzemy tyle oddajemy.

Skarbnik: spłacałibyśmy od kolejnego roku po 30 tys. rocznie.

Radny Jedliński: proponuję wstępne głosowanie pomysłu pana Burmistrza. Za propozycją głosowało 12 Radnych.

Burmistrz: podpisaliśmy umowę na WIFI i otrzymaliśmy 15 tys. zł. Zadanie będzie zrealizowane w ciągu 18 miesięcy.

- realizujemy bon szkoleniowy dla mieszkańców,
- przetargi są ogłaszane i rozpatrywane
- pojawi się nowy inwestor na terenie miasta, wykupuje działki po byłej wielobranżówce.
- w tym roku zwiększyliśmy liczbę miejsc na przyjęcie dzieci do żłobka. Przeprowadzony zostanie remont budynku i zostaną wygospodarowane nowe pomieszczenia. Zwiększy się koszt pobytu dziecka w żłobku do 1,50 zł.

Radny Jedliński: czy będzie nowa uchwała na śmieci?

Burmistrz: umowa na odbiór śmieci podpisana, zwiększyła się kwota obsługi na pszok. Będziemy zmuszeni podejść do zwiększenia stawki i do zmiany metody naliczania. Przeprowadzimy edukację mieszkańców.

Z uwagi na wyczerpanie porządku wspólne posiedzenie Komisji Rady zostało zamknięte.

Protokół sporządziła
Marcinczyk Anna