

Wykaz

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

1) Położenie, oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej:

obręb 1 Dąbrowa Białostocka, dz. ozn. Nr 2234/1 o pow. 0,0800 ha, księga wieczysta Nr BIIS/00023961/5.

2) opis nieruchomości: Działka nr 2234/1 jest nieruchomością niezabudowaną, nieutwardzoną o powierzchni 0,0800 ha, o kształcie trapezu (ze spadkiem w kierunku ulicy Marii Konopnickiej). Nieruchomość położona jest w strefie pośredniej miasta z dobrym dostępem do centrum, posiada bezpośredni dostęp do ulicy Górnej o nawierzchni utwardzonej. W ulicy Górnej w sąsiedztwie w/w działki znajdują się sieci energetyczna, wodociągowa i kanalizacji sanitarnej. Otoczenie nieruchomości to grunty niezabudowane i istniejąca zabudowa mieszkaniowa, usługowa i administracyjna. Przy granicy z drogą znajduje się słup energetyczny.

3) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania : W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Białostocka z dnia 2 czerwca 2006 r. działka oznaczona jest symbolem MN7, co oznacza „tereny działek, na których znajdują się i mogą być realizowane budynki jednorodzinne, ale również wielorodzinne zawierające nie więcej niż 4 lokale mieszkalne w budynku wraz z ich zapleciami, ogrodami przydomowymi i zewnętrznymi urządzeniami infrastruktury technicznej, oraz towarzyszące usługi, których zakres i gabaryty są limitowane w przepisach dla poszczególnych jednostek terenowych”.

4) cena nieruchomości : 29.230,00 zł + 23% VAT, słownie : dwadzieścia dziewięć tysięcy dwieście trzydzieści złotych + 23% VAT.

5) ciężary, ograniczenia i hipoteki – brak

6) Koszty dodatkowe: nabywca nieruchomości poniesie koszt wykonania operatu szacunkowego w kwocie 300,00 zł , koszt wypisu i wyrys geodezyjnego w kwocie 200,00 zł oraz koszty notarialne i sądowe.

Osoby, którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Po tym terminie zostanie podane do publicznej wiadomości ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym.

Szczegółowych informacji o nieruchomości można zasięgnąć w Urzędzie Miejskim w Dąbrowie Białostockiej ul. Solidarności 1 pokój nr 15 i 16 tel. 85 7121101 wew.122 i 123.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Białostockiej ul. Solidarności 1, opublikowany w gazecie i na stronie internetowej Urzędu www.dabrowa-bial.pl.

BURMISTRZ

mgr inż. Romuald Gromacki