

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z o.o.

16-200 Dąbrowa Białostocka, ul. Gen. Sulika 1

tel./fax. 85 7121201 / 85 7121289 www.pgkim-dabrowa.pl , email pgkmdb@poczta.onet.pl

OGŁASZA

**przetarg nieograniczony na wykonanie ocieplenia części komina przy kotłowni
w Różanymstoku.**

Postępowanie przetargowe prowadzone jest bez stosowania ustawy „Prawo zamówień publicznych” ponieważ wartość przedmiotu zamówienia nie przekracza równowartości kwoty określonej w art. 4 pkt.8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz.U. z 2007 r. Nr 223, poz.1655 z późn. zm.).

Zakres zamówienia:

Wykonanie ocieplenia części komina metodą lekką mokrą i robót towarzyszących przy kotłowni w Różanymstoku zgodnie z dokumentacją projektową oraz przedmiarem robót i pozwoleniem na budowę.

Zakres robót obejmuje: zbitcie odstających tynków cementowych na kominie, wykonanie nowych tynków w miejscach występujących ubytków, ocieplenie ścian komina styropianem gr. 8 cm. metodą bezspoinową BSO „lekką mokrą” w systemie ociepleń Ceresit, pokrycie barwnym tynkiem cienkowarstwowym akrylowym.

Wspólny słownik zamówień (CPV) 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne.

1. Dokumentację projektową i przedmiar robót można uzyskać w siedzibie Zamawiającego : Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp z o.o. w Dąbrowie Białostockiej, ul. Generała Sulika 1 pok. Nr 3.
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych oraz wariantowych.
3. Zamówienie nie może być zlecane podwykonawcom.
4. Wymagany termin wykonania zamówienia do dnia **31.08.2016 r.**
5. O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca , który :
 - a) posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
 - b) posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie;
Zamawiający uzna warunek za spełniony , gdy Wykonawca wykaże , że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert , a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizował co najmniej 1 robotę budowlaną tożsamą z zakresem tematycznym przedmiotu niniejszego zamówienia odpowiadającą wartości zamówienia.

- c) dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, lub przedstawi pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia.

Zamawiający uzna warunek za spełniony, gdy Wykonawca wykaże, że osoby, które uczestniczyć będą w wykonywaniu niniejszego zamówienia posiadają odpowiednie doświadczenie umożliwiające realizację przedmiotu zamówienia, a także zatrudnia bądź będzie dysponował m.in. osobą, która będzie pełnić obowiązki kierownika budowy.

Osoba ta powinna posiadać:


- uprawnienia do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie o specjalności konstrukcyjno - budowlanej,
- co najmniej 2 – letnie doświadczenie w wykonywaniu czynności zgodnych ze swoimi kwalifikacjami.

- d) znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia – wykona zamówienie bez zaliczkowania.

6. Wymagane dokumenty i oświadczenia, jakie ma dostarczyć Wykonawca w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu :

- a) formularz ofertowy – wypełniony i podpisany przez Wykonawcę,
- b) kosztorys wykonawczy – sporządzony przez Wykonawcę,
- c) wzór umowy - podpisany przez Wykonawcę,
- d) aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- e) wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed wszczęciem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone,
- f) wykaz osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności w zamówieniu,
- g) dokumenty stwierdzające, że osoby, które uczestniczyć będą w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień – uprawnienia kierownika budowy z uprawnieniami ogólnobudowlanymi wraz z dokumentem określającym przynależność do Izby.
- h) wykaz wyposażenia i urządzeń technicznych do wykonania zadania.
- i) polisa , a przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia,
- j) oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu,
- k) dowód wniesienia wadium.

7. Wyżej wymienione dokumenty mogą być złożone w formie oryginałów lub kserokopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
8. Zamawiający ustanawia wadium w wysokości 2.000,00 zł. (słownie : dwa tysiące złotych).
 - a) Wykonawca wnosi wadium w pieniądzu , przelewem na rachunek bankowy zamawiającego 46 1240 5888 1111 0000 5727 3637 z adnotacją „ wadium na ocieplenie komina kotłowni w Różanymstoku”, w terminie do dnia 26.04.2016 r.
 - b) za termin wniesienia wadium w formie przelewu pieniężnego przyjmuje się termin uznania na rachunku Zamawiającego.
9. Termin związania ofertą wynosi 20 dni i rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
10. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
11. Wszystkie strony oferty powinny być spięte (zszyte) w sposób trwały zapobiegający możliwości zdekompletowania zawartości oferty.
12. Cena podana w ofercie winna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia.
13. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie :
 - a) całkowita cena ofertowa – 100% .
14. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, którego oferta zawierać będzie najniższą cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia spośród złożonych ofert.
15. Oferty należy składać do dnia **26.04.2016 r. do godz. 10:00** w siedzibie zamawiającego **Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z o.o. , 16-200 Dąbrowa Białostocka, ul. Generała Sulika 1 , sekretariat , pok. nr 2.**
16. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **26.04.2016 r. o godz. 10:00** w siedzibie zamawiającego **Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z o.o. , 16-200 Dąbrowa Białostocka, ul. Generała Sulika 1 , pok. nr 1.**
17. Osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcami jest:
Andrzej Giełażyn – tel. 85 7121201, fax. 85 7121289, e-mail pgkmdb@poczta.onet.pl
od poniedziałku do piątku w godzinach 7:00 – 15:00.


Prezes Zarządu
Jolanta Rudzińska

Dąbrowa Białostocka, dnia 29.03.2016 r.