

ogłasza przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie Kamienna Stara działki ozn. nr 1160 o powierzchni 0,24 ha. Nieruchomość stanowi własność Gminy Dąbrowa Białostocka na podstawie księgi wieczystej Kw Nr BII S/00039606/4. Działka niezabudowana o kształcie wydłużonego trapezu (dawne wyrobisko piasku) położona w sąsiedztwie terenów użytkowanych rolniczo oraz istniejącej zabudowy siedliskowej kolonijnej. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do gminnej drogi publicznej o nawierzchni żwirowej. Przedmiotowa działka jest nieuzbrojona, porośnięta drzewostanem liściastym o zróżnicowanym wieku do około 30 lat (zgodnie z ewidencją gruntów i budynków stanowi w całości las LsIV).

Cena wywoławcza – 3.000,00 zł

wysokość wadium - 300,00 zł

minimalne postąpienie - 30,00 zł

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne będące właścicielami nieruchomości położonych w obrębie Kamienna Stara.

Od 1 stycznia 2004 r. utracił ważność miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Dąbrowa Białostocka. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i nie jest przedmiotem zobowiązań.

Przetarg odbędzie się w dniu **23 września 2016 roku o godz. 9,00** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Białostockiej przy ul. Solidarności 1 – sala konferencyjna.

Wadium w gotówce należy wpłacić w kasie Urzędu lub na konto Urzędu Nr 59 8093 0000 0039 2134 2000 0050 BS Oddz. Dąbrowa Białostocka do dnia **16 września 2016 roku**. Za datę wpłaty wadium uważa się datę zaksięgowania kwoty na rachunku bankowym Urzędu.

Osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu powinny przedłożyć aktualne dokumenty potwierdzające posiadanie prawa własności gruntów na terenie obrębu Kamienna Stara wraz z dowodem uiszczenia wadium, w terminie do dnia **20 września 2016 roku** w Referacie Budownictwa Rolnictwa i Gospodarki Komunalnej UM w Dąbrowie Białostockiej, pokój nr 16.

Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie wywieszona po sprawdzeniu dowodów potwierdzających spełnienie warunków, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu nie później niż w dniu **21 września 2016 roku**.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji dowodu tożsamości, dowodu wniesienia wadium oraz właściwych pełnomocnictw osób reprezentujących te podmioty. Małżonkowie biorą udział w przetargu osobiście lub okazując pełnomocnictwo współmałżonka.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później, niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym. W przypadku uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy notarialnej, wadium nie podlega zwrotowi.

Nabywca ponosi koszt sporządzenia umowy notarialnej oraz koszt wykonania operatu szacunkowego, koszt wypisu i wrysów geodezyjnego.

Organizator przetargu może odwołać ogłoszony przetarg z ważnych powodów, podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości.

Ogłoszenie wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Białostockiej, opublikowane w gazecie Nowiny Sokólskie, oraz opublikowanie na stronie internetowej Urzędu www.dabrowa-bial.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej.

Dodatkowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Dąbrowie Białostockiej ul. Solidarności 1, pokój nr 16 tel. 857121100 wew.122.

BURMISTRZ
mgr inż. Ryszard Gromacki