

UCHWAŁA NR XVI/100/16
RADY MIEJSKIEJ W DĄBROWIE BIAŁOSTOCKIEJ

z dnia 29 kwietnia 2016 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
miasta Dąbrowa Białostocka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 446) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

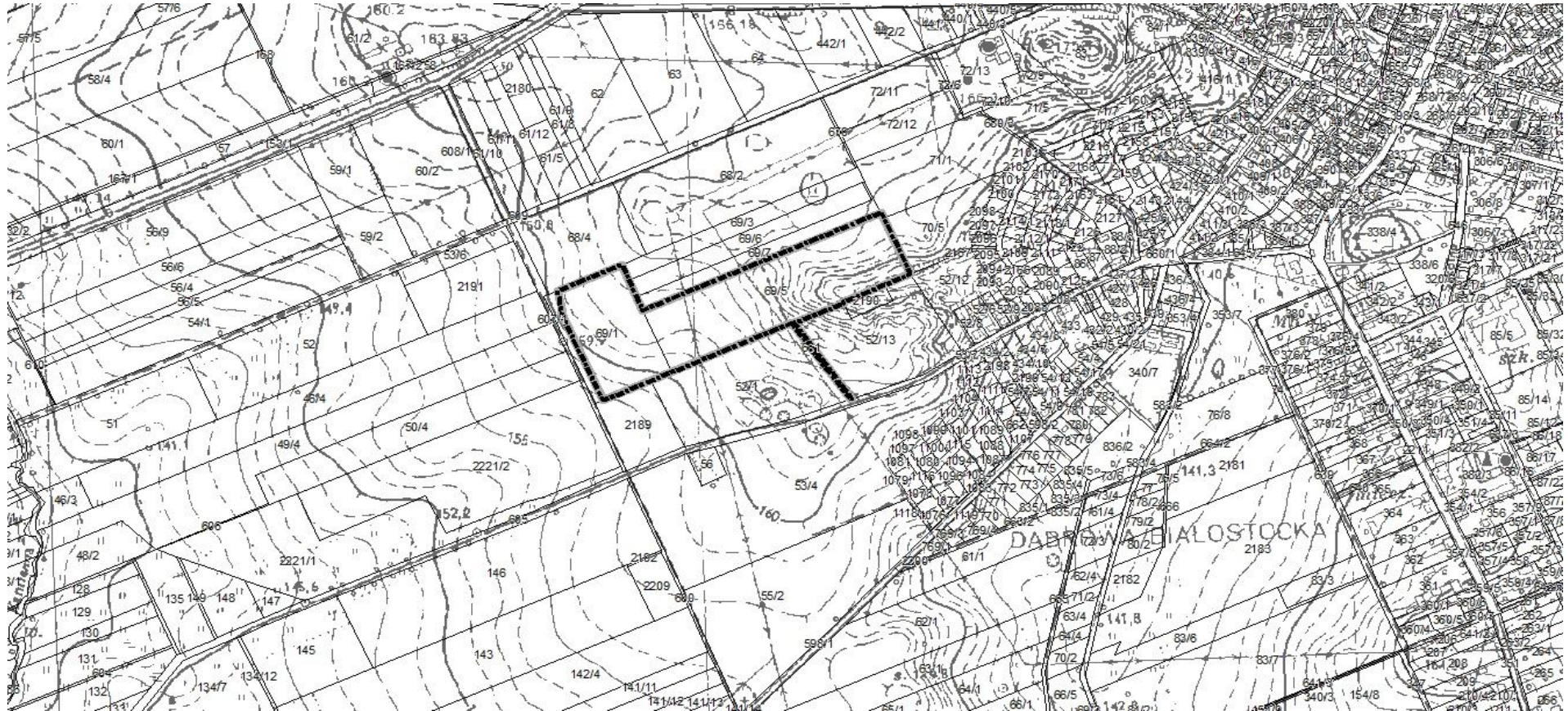
§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Białostocka obszaru położonego w obrębie 1 na działkach nr: 69/5, 661 oraz na części działki nr 69/1.

§ 2. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem planu o którym mowa w §1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dąbrowy Białostockiej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do Uchwały Nr XVI/100/16
Rady Miejskiej w Dąbrowie Białostockiej
z dnia 29 kwietnia 2016 r.



UZASADNIENIE

Analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Białostocka oraz analiza stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium Uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Białostocka.

Opracowanie zmiany planu następuje z inicjatywy Burmistrza Dąbrowy Białostockiej. Obszar opracowania obejmuje teren o powierzchni około 6,9 ha stanowiący własność gminy Dąbrowa Białostocka. Obszar objęty planem obejmuje istniejące tereny przemysłowe oraz tereny rolne przewidziane w części w obowiązującym planie miejscowym pod zielen cmentarną. Celem zmiany planu jest utworzenie w mieście, poza zwartymi strukturami mieszkaniowymi, nowej dzielnicy przemysłowej, związanej z planowanym włączeniem tego terenu do specjalnej strefy ekonomicznej. Miasto Dąbrowa Białostocka jest obecnie na etapie sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Dla przedmiotowego terenu przewiduje się funkcje produkcyjne i przemysłowe, co jest zgodne z założeniami do planu.

Podsumowując, w wyniku przeprowadzonych analiz stwierdzono, iż planowana zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest celowa i uzasadniona.