

UCHWAŁA NR X/51/15
RADY MIEJSKIEJ W DĄBROWIE BIAŁOSTOCKIEJ

z dnia 18 września 2015 r.

w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2013 r., poz. 594, zm. poz. 645 i 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i 1072.) i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. 2014 r., poz. 849, zm. z 2015 r. poz. 528.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Zwolnienia z podatku od nieruchomości, o których mowa w niniejszej uchwale stanowią pomoc de minimis, której udzielenie następuje zgodnie z warunkami określonymi w rozporządzeniu Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. U E L 352/1 z dnia 24.12.2013 r.)

§ 2. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) nowowynbudowane budynki i budowle, przeznaczone na działalność gospodarczą, z wyłączeniem handlu detalicznego, pod warunkiem utworzenia nowych miejsc pracy dla minimum:
 - a) **3 osób** - zwolnienie obejmuje 6 kolejnych miesięcy w okresie 12 miesięcy od dnia powstania obowiązku podatkowego,
 - b) **5 osób** - zwolnienie obejmuje 12 kolejnych miesięcy w okresie 24 miesięcy od dnia powstania obowiązku podatkowego,
 - c) **10 osób** - zwolnienie obejmuje 18 kolejnych miesięcy w okresie 36 miesięcy od dnia powstania obowiązku podatkowego,
 - d) **18 osób** - zwolnienie obejmuje 24 kolejne miesiące w okresie 42 miesięcy od dnia powstania obowiązku podatkowego,
 - e) **30 osób** - zwolnienie obejmuje 36 kolejnych miesięcy w okresie 48 miesięcy od dnia powstania obowiązku podatkowego;
- 2) budynki i budowle w przypadku ich rozbudowy, nadbudowy lub adaptacji dla celów prowadzenia działalności gospodarczej, z wyłączeniem handlu detalicznego i usług, pod warunkiem utworzenia nowych miejsc pracy dla minimum:
 - a) **3 osób** - zwolnienie obejmuje 6 kolejnych miesięcy w okresie 12 miesięcy od dnia powstania obowiązku podatkowego,
 - b) **5 osób** - zwolnienie obejmuje 12 kolejnych miesięcy w okresie 24 miesięcy od dnia powstania obowiązku podatkowego,
 - c) **10 osób** - zwolnienie obejmuje 18 kolejnych miesięcy w okresie 36 miesięcy od dnia powstania obowiązku podatkowego,
 - d) **18 osób** - zwolnienie obejmuje 24 kolejne miesiące w okresie 42 miesięcy od dnia powstania obowiązku podatkowego,
 - e) **30 osób** - zwolnienie obejmuje 36 kolejnych miesięcy w okresie 48 miesięcy od dnia powstania obowiązku podatkowego;
- 3) budynki i budowle nabyte od syndyka masy upadłości, likwidatora, komornika sądowego w drodze licytacji dla celów prowadzenia działalności gospodarczej, z wyłączeniem handlu detalicznego i usług, pod warunkiem utworzenia w nich nowych miejsc pracy dla minimum:
 - a) **3 osób** - zwolnienie obejmuje 6 kolejnych miesięcy w okresie 12 miesięcy od daty nabycia,
 - b) **5 osób** - zwolnienie obejmuje 12 kolejnych miesięcy w okresie 24 miesięcy od daty nabycia,
 - c) **10 osób** - zwolnienie obejmuje 18 kolejnych miesięcy w okresie 36 miesięcy od daty nabycia,
 - d) **18 osób** - zwolnienie obejmuje 24 kolejne miesiące w okresie 42 miesięcy od daty nabycia,

e) **30 osób** - zwolnienie obejmuje 36 kolejnych miesięcy w okresie 48 miesięcy od daty nabycia.

2. Zwiększenie liczby zatrudnionych osób w okresie korzystania ze zwolnienia powoduje zwiększenie okresu korzystania ze zwolnienia przy założeniu, że sumuje się łącznie uzyskany okres zwolnienia. Za osobę, w rozumieniu niniejszej uchwały uznaje się pracownika zatrudnionego na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy na terenie Gminy Dąbrowa Białostocka oraz niepozostającego w chwili zatrudnienia w innym stosunku pracy i nie pobierającego świadczeń emerytalno-rentowych, z wyłączeniem pracownika młodocianego zatrudnionego na podstawie umowy o pracę w celu przygotowania zawodowego.

3. Za datę oddania budynku lub budowli do użytkowania uważa się datę uprawomocnienia się decyzji Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Sokółce – pozwolenie na użytkowanie obiektu budowlanego lub datę rozpoczęcia faktycznego użytkowania obiektu budowlanego.

§ 3. Przedsiębiorca ubiegający się o zwolnienie, zobowiązany jest do przedłożenia:

- 1) zgłoszenia zamiaru korzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości. Wzór zgłoszenia stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.
- 2) oświadczenia o średniomiesięcznym zatrudnieniu, stanowiącym załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały z uwierzytelnionymi kserokopiami deklaracji ZUS-DRA za okres 6 miesięcy poprzedzających dzień złożenia deklaracji a jeśli okres działalności nie przekracza 6 miesięcy – za wszystkie miesiące jej prowadzenia.
- 3) oświadczenia o braku zaległości w płatnościach należności, stanowiących dochody Gminy Dąbrowa Białostocka o treści załącznika Nr 3 do niniejszej uchwały.
- 4) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis jakie otrzymał w roku w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
- 5) wszystkich zaświadczeń/oświadczeń o pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie.
- 6) informacji według obowiązującego wzoru określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz. 311 z późn. zm.).
- 7) deklaracji lub informacji w sprawie podatku od nieruchomości wraz z załącznikami.
- 8) uwierzytelnionych kserokopii zgłoszenia pracowników do ubezpieczeń społecznych i ubezpieczeń zdrowotnych (ZUA).

§ 4. Warunkiem korzystania ze zwolnienia jest utrzymanie liczby nowych miejsc pracy w okresie objętym zwolnieniem i potwierdzenie tego poprzez przedkładanie w terminie do 20 dnia miesiąca następującego po upływie każdego kwartału, uwierzytelnionych kserokopii miesięcznych deklaracji ZUS-DRA.

§ 5. W przypadku utraty prawa do zwolnienia, przedsiębiorca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia organu udzielającego pomocy w terminie 14 dni od daty powstania okoliczności powodujących utratę oraz zapłaty należnego podatku za cały okres, w którym nienależnie korzystał ze zwolnienia.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dąbrowy Białostockiej.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego i obowiązuje do dnia 31 grudnia 2020 r.

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr X/51/15
Rady Miejskiej w Dąbrowie Białostockiej
z dnia 18 września 2015 r.

.....
(imię i nazwisko/ nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania/siedziba przedsiębiorcy)

Burmistrz Dąbrowy Białostockiej
ul. Solidarności 1
16-200 Dąbrowa Białostocka

ZGŁOSZENIE

W związku z utworzeniem nowych miejsc pracy, zgłaszam zamiar korzystania z pomocy de minimis w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości na warunkach określonych w §2 ust. punkt uchwały Nr Rady Miejskiej w Dąbrowie Białostockiej z dnia w sprawie zwolnień przedsiębiorców z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis w okresie od do.....

(miesiąc, rok)

I. Podstawowe dane o przedsiębiorcy:

1. Numer identyfikacji podatkowej NIP:

2. REGON: PKD:

3. Forma prawna prowadzonej działalności:

4. Rodzaj i opis prowadzonej działalności:

.....
.....
.....
.....
.....

5. Imię i nazwisko, telefon osoby odpowiedzialnej za współpracę z urzędem

.....
.....

II. Dane dotyczące stanowisk, na których zatrudniono nowych pracowników

Lp.	Imię i nazwisko	Stanowisko	Okres zatrudnienia

.....
(miejscowość i data)

.....
(podpis)

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr X/51/15
Rady Miejskiej w Dąbrowie Białostockiej
z dnia 18 września 2015 r.

.....

(imię i nazwisko/ nazwa przedsiębiorcy)

.....

(adres zamieszkania/siedziba przedsiębiorcy)

Burmistrz Dąbrowy Białostockiej
ul. Solidarności 1
16-200 Dąbrowa Białostocka

OŚWIADCZENIE O ŚREDNIOMIESIĘCZNYM ZATRUDNIENIU

Oświadczam, że średniomiesięczne zatrudnienie, w rozbiciu na poszczególne miesiące, za okres 6 miesięcy, o których mowa w §3 ust. 2 uchwały, kształtuje się następująco:

Lp.	Miesiąc/rok	Ilość etatów w poszczególnych miesiącach
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
	Średniomiesięczne zatrudnienie wynosi:	

.....

(miejscowość i data)

.....

(podpis)

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr X/51/15
Rady Miejskiej w Dąbrowie Białostockiej
z dnia 18 września 2015 r.

.....
(imię i nazwisko/ nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania/siedziba przedsiębiorcy)

Burmistrz Dąbrowy Białostockiej
ul. Solidarności 1
16-200 Dąbrowa Białostocka

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam, że nie posiadam zaległości, stanowiących dochody Gminy Dąbrowa Białostocka.

.....
(miejscowość i data)

.....
(podpis)