

P R O T O K Ó Ł Nr XXX/06 z posiedzenia Rady Miejskiej w Dąbrowie Białostockiej z dnia 2 czerwca 2006 roku

Posiedzenie sesji odbyło się w budynku Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Białostockiej w sali konferencyjnej Urzędu.

Protokół z posiedzenia sesji sporządziła Krystyna Marcińczyk.

Sesję otworzył Przewodniczący Rady Miejskiej o godzinie 10:00.

Powitał wszystkich uczestników sesji obecnych na sali obrad.

Pierwsza część sesji była bardzo uroczysta i dotyczyła ona wręczenia statuetek Kreatora roku 2006 „Złotego liścia dębu”.

Wcześniej Zastępca Burmistrza, a jednocześnie Przewodniczący Komisji konkursowej zapoznał z regulaminem i składem komisji „O Złoty Liść Dębu”.

Podał listę laureatów według kategorii:

1. działalność społeczna i charytatywna - ks. Sławomir Goworek,
2. twórczość artystyczna i upowszechnianie kultury – Halina Sidorkiewicz,
3. upowszechnianie kultury fizycznej – Janusz Krzywosz,
4. super uczeń - Katarzyna Andronik – Zespół Szkół Samorządowych w Dąbrowie Białostockiej
5. super sportowiec - Martyna Bielawska
6. gospodarstwo agroturystyczne - Pan Jan Kułak.
7. działalność na rzecz społeczności lokalnej - Bogdan Gładczuk.

Burmistrz i Przewodniczący Rady wręczyli laureatom statuetki i dyplomy, a Pani Dyrektor M-GOK przekazała gratulacje i kwiaty zwycięzcom konkursu Kreator roku 2006 „O złoty liść dębu”.

Następnie Przewodniczący Rady i Burmistrz z okazji XXI Dni Dąbrowy uhonorowali w sposób symboliczny Radnych za pracę w obecnej kadencji zaszczytnym symbolem książka - o Janie Pawle II Papieżu Polaku.

Po tej przyjemnej chwili Rada przystąpiła do realizacji porządku obrad części roboczej.

Na podstawie listy obecności Przewodniczący obrad stwierdził, iż obrady są prawomocne i bierze w nich udział 15 Radnych.

Przewodniczący zwrócił się do Burmistrza i Radnych z zapytaniem, czy wnoszą zmiany do porządku XXX sesji?

Uwag z sali nie zgłoszono, natomiast Przewodniczący wniósł o uzupełnienie punktu 9 porządku obrad o podjęcie uchwały w sprawie limitu wydatków na wieloletnie programy inwestycyjne.

W wyniku głosowania poprawka została przyjęta jednogłośnie – 15 głosami Radnych – 100% składu osobowego Rady.

Następnie głosowano całość porządku obrad XXX sesji, który został przyjęty – 15 głosami Radnych.

Przewodniczący stwierdził, iż Rada jednogłośnie przyjęła porządek XXX sesji Rady Miejskiej.

Porządek obrad XXX sesji

1. Zgłaszanie wniosków i interpelacji Radnych
2. Uchwalenie planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Białostocka.
3. Informacja z realizacji „Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy” przyjętego przez Radę w 2002 roku.
4. Informacja z działalności Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z o.o. w Dąbrowie Białostockiej oraz z działalności

- samorządu mieszkańców działających przy Osiedlu Mieszkań Komunalnych w Dąbrowie Białostockiej i Osiedla Mieszkań w Różanymstoku.
5. Informacja Likwidatora Przedsiębiorstwa Produkcyjno - Handlowo-Usługowego Ośrodek Maszynowy w Dąbrowie Białostockiej o bieżącej sytuacji Przedsiębiorstwa będącego w likwidacji.
 6. Sprawozdanie Burmistrza o pracach organu wykonawczego za pierwszy kwartał 2006 roku, a zwłaszcza z wykonania uchwał Rady Miejskiej.
 7. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - 1/ zmian w budżecie gminy na 2006 rok,
 - 2/ sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dąbrowa Białostocka położonej w Różanymstoku.
 - 3/ udzielenia bonifikaty w opłacie z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.
 - 4/ limitu wydatków na wieloletnie programy inwestycyjne.
 8. Odpowiedzi na interpelacje i wnioski zgłoszone na sesji.
 9. Zapytania i wolne wnioski oraz informacje.

Następnie Przewodniczący zwrócił się do Radnych z zapytaniem, czy są uwagi do protokołu XXIX sesji Rady Miejskiej?

Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad zarządził głosowanie.

Za przyjęciem protokołów głosowało – 15 Radnych i tylu brało udział w posiedzeniu.

Przewodniczący stwierdził, iż Rada jednogłośnie, przyjęła protokół XXIX sesji Rady Miejskiej w Dąbrowie Białostockiej.

Do punktu 1.

Przewodniczący obrad udzielił głosu Radnym w celu zgłaszania wniosków i interpelacji.

Interpelacje zgłosili Radni:

1. Boszko Ryszard poinformował, że:
 - 1/ są liczne pęknięcia w asfalcie w okolicy przejazdu kolejowego w Kamiennej Nowej,
 - 2/ powstała wyrwa w jezdni przylegającej do posesji świetlicy w Kamiennej Starej,
2. Makarewicz Adam zgłosił trzy kwestie:
 - 1/ podać termin realizacji drogi w Mościszce,
 - 2/ wprowadzić całonocne oświetlenie uliczne na, co drugiej zarównie,
 - 3/ zastanowić się nad remontem budynku Szkoły w Nierośnie.
3. Jedliński Tadeusz wnioskował aby dieta przysługiwała i tym sołtysom, którzy nie są obecni na sesji z różnych przyczyn i była do odebrania w każdym czasie.
4. Olszewski Wiesław naprawić nawierzchnię przejazdu kolejowego między stacją kolejową Kamienna Nowa, a wsią Kamienna Nowa.

Do punktu 2.

Kierownik referatu BGKiM Pan Lichanów Marian poinformował, iż z projektem planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Białostocka, Radni zostali zapoznani oraz, że wszyscy mieszkańcy mieli możliwość sięgnięcia do tego dokumentu.

Prosił o pytania do projektu planu zagospodarowania przestrzennego miasta.

1. Radny Ciszowski Tadeusz – jaka jest procedura wprowadzania zmian w planie zagospodarowania przestrzennego miasta po jego uchwaleniu?
 - Projektant wyjaśnił, iż opracowanie zmian planu następuje w takim trybie, w jakim został opracowany, aby nie kolidowało ze studium.
 Podkreślił, że plany opracowuje się z perspektywy na długie lata.

2. Radny Jedliński Tadeusz - prosił o wyjaśnienie pojęcia „o nie uciążliwości”, ponieważ ten zapis w projekcie planu § 7 pt. 8 wzbudza emocje.
Prosił o poinformowanie, czy Burmistrz będzie mógł udzielić odpowiedzi w tym temacie.
- Projektant - tak Burmistrz będzie mógł udzielić odpowiedzi i będzie on podejmował decyzję, a stwierdzenie o uciążliwości sprawdzi się w trakcie realizacji planu.
Podkreślił, iż zapis ten ujęto, aby na starcie opracowania planu wskazywać na uciążliwość.
3. Radny Fiedorczyk Stanisław - czy właściciele dwóch działek przeznaczonych na poszerzenie cmentarza katolickiego, mogą prowadzić nieuciążliwą działalność gospodarczą
- do kogo zwracać się o sprzedaż tych działek, a konkretnie, kto będzie płatnikiem gmina, czy parafia?
 - Projektant - jeżeli teren nie jest przeznaczony pod zabudowę i jeżeli zajdzie potrzeba, to jest podstawa do wykupienia działek na powiększenie cmentarza.
- działalność gospodarcza może być zlokalizowana na działkach o których mowa wyżej, jeżeli nie wymaga pozwolenia na budowę, w przeciwnym przypadku nie.
Działki mogą być użytkowane jak dotychczas to znaczy rolniczo.
4. Radny Poważa Jan - w miejscowości Małyszówka doliczył się 18 zabytków i prosił o poinformowanie, na jakiej podstawie i jakie przyjęto kryteria kwalifikujące budynki do zabytków.
Taka sytuacja jest kłopotliwa dla właściciela nieruchomości, który ma kłopoty z propozycją remontu, czy też rozbiórki i czy w tym przypadku będzie potrzebna zgoda konserwatora?
- Projektant - poinformował, że tę kwestię reguluje przepis o ochronie zabytków. Wymienił dwa rodzaje zabytków: ewidencjonowane i wpisane do rejestru.
Te drugie wpisane do rejestru - w razie potrzeby rozbiórki budynku należy wejść w porozumienie z konserwatorem i wykazać, że budynki zagrażają bezpieczeństwu, wówczas konserwator może udzielić zgody na jego rozbiórkę.
Zabytki ewidencjonowane to są takie, które konserwator uznał, że posiadają elementy kwalifikujące się do zabytku i zostały one wpisane na podstawie ewidencji.
Po wyczerpaniu dyskusji, Przewodniczący obrad odczytał projekt uchwały w sprawie planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Białostocka, do której Rada nie wniosła uwag.
Projekt uchwały poddał pod głosowanie.
Za podjęciem uchwały głosowało - 13 Radnych,
Przeciwnych głosów nie było,
Wstrzymało się od głosu - 2 Radnych.
W głosowaniu i posiedzeniu brało udział - 15 Radnych.
Przewodniczący obrad stwierdził, iż Rada uchwałę podjęła.
- Uchwała Nr XXX/206/06 w sprawie uchwalenia planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Białostocka, stanowi załącznik nr 1 do protokołu.**

Do punktu 3.

Przewodniczący obrad prosił o pytania do informacji z realizacji „Programu Gospodarowania Mieszkaniowym zasobem Gminy...”.
Wypowiedzi w tym temacie nie było.

Przewodniczący zwrócił się z zapytaniem, czy Rada przyjmuje informację?
Radni jednogłośnie tj. 15 głosami informację przyjęli do wiadomości akceptującej.

Przewodniczący obrad stwierdził, iż Rada jednogłośnie i pozytywnie zaakceptowała informację z realizacji Programu Gospodarowania Mieszkaniowy Zasobem Gminy. Informacja stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Do punktu 4.

Przewodniczący obrad poinformował, że kolejny punkt porządku sesji składa się z trzech części:

- 1/ Informacji z działalności P.G. K. i M.,
- 2/ Informacji z działalności samorządu mieszkańców działających przy Osiedlu Mieszkań Komunalnych w Dąbrowie Białostockiej,
- 3/ Informacji z działalności Osiedla Mieszkań w Różanymstoku.

1/ Prezes Zarządu Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Pani Celina Rudzińska podkreśliła, że w szczegółach informowała o działalności Przedsiębiorstwa na posiedzeniach Komisji, dlatego prosiła Radnych o zgłaszanie pytań, ewentualnie nowych przemyśleń i nowych sytuacji?

Pani Prezes przekazała informację, że od 10 lat pod jej kierownictwem Przedsiębiorstwo osiągnęło pozytywny wynik finansowy, który zamknął się kwotą minusową 1.900 zł. i jak stwierdziła, że jest to dobra prognoza dla działalności Spółki.

Informacja stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Radny Ciszkowski Tadeusz poinformował, że na ulicy Gen. Sulika w ostatnim bloku po odkręceniu kurka z zimną wodą płynie strumień powietrza, a dopiero później wody.

Prosił o podanie przyczyny i poinformowanie na piśmie Prezesa Spółdzielni Mieszkaniowej

Poza głosem Radnego T. Ciszkowskiego dyskusji nie było w temacie Przedsiębiorstwa.

Przewodniczący obrad zwrócił się z zapytaniem, czy Radni są za przyjęciem informacji Pani Prezes PGKiM spółka z o.o. w Dąbrowie Białostockiej?

Radni jednogłośnie – 15 głosami opowiedzieli się za pozytywnym zaopiniowaniem informacji z działalności Przedsiębiorstwa.

2/ Przewodniczący Zarządu Osiedla Pan Iwańczuk Henryk odczytał informację z działalności Rady i Zarządu Osiedla za okres od 1 czerwca 2005 roku do 31 maja 2006 roku.

Do przedstawionej informacji uwag nie było, a stanowi ona załącznik nr 4 do protokołu.

Informacja została przyjęta do wiadomości akceptującej – 15 głosami radnych.

3/ Informację o działalności samorządu mieszkańców w Osiedlu Mieszkań w Różanymstoku, odczytał Sekretarz Gminy Kiejko Leszek i stanowi ona załącznik nr 5 do protokołu.

Na chwilę przed realizacją tego punktu Pan Chmur Przewodniczący Zarządu Osiedla w Różanymstoku z przyczyn nieznanых opuścił salę posiedzeń Rady.

W tym temacie głosów w dyskusji nie było.

Rada wynikiem 15 głosów przyjęła informację do wiadomości akceptującej.

Do punktu 5.

Informację o przebiegu procesu likwidacji Przedsiębiorstwa P-HU „OM” Spółka z o.o. w Dąbrowie Białostockiej, przedstawił likwidator Chodukiewicz Zygmunt. Zwrócił się do Burmistrza z prośbą, gdyby znalazł się nabywca sprzedać jak najszybciej, nieruchomości, natomiast gdyby nie znalazł się potencjalny nabywca prosił o sprecyzowanie miejsca, gdzie należy przekazać zarchiwizowaną dokumentację, wyznaczenie ostatecznego terminu, gdyż musi on sporządzić bilans zamknięcia oraz zgłosić wniosek do K R S-u o zakończenie likwidacji.

Informacja stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Burmistrz poinformował, że Pan Urbanowicz jest zainteresowany tą nieruchomością, ponieważ myśli o poszerzeniu produkcji do 60 osób.

Prosił on o umorzenie podatku i jeżeli Rada wyrazi taką wolę, to jest szansa na sprzedaż nieruchomości i zatrudnienie wielu osób w tym zakładzie.

Burmistrz poinformował, że gwarantowany Fundusz Świadczeń Pracowniczych próbuje odzyskać własne środki.

Radny Jedliński Tadeusz prosił o informację, jakiego rzędu miałyby być środki finansowe do umorzenia i jaka jest gwarancja, funkcjonowania nowego zakładu.

Likwidator poinformował, że podatek od nieruchomości stanowi kwotę 13.000,00 zł miesięcznie, a za wieczyste użytkowanie 6 tys. rocznie.

Przewodniczący Rady jest przekonany, że Rada tym tematem się zajmie, natomiast osoba chętna do nabycia nieruchomości musi zawrzeć w umowie zapis, że będzie prowadziła działalność produkcyjną.

Informacja likwidatora została przez Radnych przyjęta jednogłośnie – 15 głosami.

Przewodniczący obrad ogłosił 15 – minutową przerwę w posiedzeniu sesji.

Po przerwie Rada przystąpiła do realizacji dalszej części porządku obrad sesji.

Do punktu 6.

Burmistrz przedstawił sprawozdanie o pracy organu wykonawczego za pierwszy kwartał 2006 roku, a zwłaszcza z wykonania uchwał Rady Miejskiej, które zostało dołączone do protokołu i stanowi załącznik nr 7.

Sprawozdanie Burmistrza zostało przyjęte jednogłośnie do wiadomości akceptującej.

W głosowaniu brało udział – 15 Radnych – 100% składu osobowego Rady.

Burmistrz odniósł się do uroczystości oddania do użytku hali sportowej w Dąbrowie Białostockiej i przeprosił Radnych tych, których nie wymienił z imienia i nazwiska ponieważ umknęło jego uwadze i nie powitał ich na otwarciu hali sportowej.

Burmistrz przekazał podziękowania Radzie Pedagogicznej, Dyrekcji, młodzieży za uświetnienie uroczystości i gronu osób zajętych przy organizacji otwarcia hali sportowej.

Do punktu 7.

Przystąpiono do realizacji porządku obrad dotyczącego podjęcia uchwał w sprawie:

1. zmian w budżecie gminy i miasta na 2006 rok,

Skarbnik Gminy odczytała projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie na 2006 r.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad zarządził głosowanie projektu uchwały.

Za przyjęciem uchwały głosowało – 15 Radnych i tylu brało udział w posiedzeniu.

Przewodniczący stwierdził, iż Rada jednogłośnie podjęła uchwałę w sprawie zmian w budżecie gminy na 2006 rok.

Uchwała Nr XXX/207/06 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2006 rok, stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

2. sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dąbrowa Białostocka, położonej w Różanymstoku.

Kierownik ref. RGG Teresa Dudalo odczytała projekt uchwały, do której Rada nie wniosła uwag.

Przewodniczący zarządził jej głosowanie.

Za przyjęciem uchwały głosowało – 15 Radnych.

Przewodniczący stwierdził, iż Rada jednogłośnie podjęła uchwałę w sprawie zmian w budżecie gminy na 2006 rok.

Uchwała Nr XXX/208/06 w sprawie zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Dąbrowa Białostocka, stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

3. **udzielenia bonifikaty w opłacie, z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.**

Dudała Teresa odczytała projekt uchwały w sprawie jak wyżej, do której Rada nie zgłosiła uwag.

Przewodniczący zarządził głosowanie.

Za przyjęciem projektu uchwały głosowało – 15 Radnych.

Przewodniczący stwierdził, iż Rada jednogłośnie podjęła uchwałę w sprawie udzielenia bonifikaty w opłacie z tytułu przekształcenia prawa użytkowania.

Uchwała Nr XXX/209/06 w sprawie udzielenia bonifikaty w opłacie z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

4. **limitu wydatków na wieloletnie programu inwestycyjne.**

Skarbnik Gminy odczytała projekt uchwały w sprawie limitu wydatków, do której Rada nie wniosła uwag.

W wyniku głosowania Rada jednogłośnie – 15 głosami, przyjęła uchwałę w sprawie limitu wydatków na wieloletnie programy inwestycyjne.

Uchwała Nr XXX/210/06 w sprawie limitu wydatków na wieloletnie programy inwestycyjne, stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

Do punktu 8.

Przewodniczący obrad zwrócił się do Burmistrza o udzielenie odpowiedzi na zgłoszone interpelacje i wnioski.

1. Radny Ryszard Boszko 1/ sprawa pęknięć w asfalcie w Kamiennej Nowej – Zarządca drogi powiatowej zostanie powiadomiony o tym fakcie,

2/ sprawa wyrwy – jeszcze w dniu dzisiejszym zostanie usunięta, za co odpowiedzialnym jest Kalenik Władysław.

2. Radny Adam Makarewicz – 1/ sprawa terminu realizacji drogi w Mościszach – kłopotów z drogą w Mościszach nie będzie. Wykonawca ma wliczony w kosztach inwestycji zakup żwiru.

Droga dojazdowa do pól i łąk powiększy koszty o wykonanie dwóch przepustów oraz jednego przepustu, którego projektant nie uwzględnił.

2/ zmiana organizacji oświetlenia ulicznego jest nierealna ponieważ w budżecie na 2006 rok nie ma innych środków finansowych. Oświetlenie od Dąbrowy do Mościchy - są wyłączone tylko dwie lampy, wieś zwarta, a ponadto w samym Kruglu świeci 100% lamp.

3/ remont szkoły jest potrzebny, lecz nie możliwy do realizacji z uwagi na brak środków w budżecie.

Na zakup oleju opałowego brakuje 130.000,00 zł. wzrosła również cena energii elektrycznej.

Burmistrz poinformował, że w miarę posiadania środków jeszcze w tej kadencji zostaną podjęte działania odnośnie remontu szkoły w Nierosinie.

3. Radny Tadeusz Jedliński - sprawa diet sołtysom – Skarbnik poinformowała, że sprawę diet sołtysom reguluje uchwała Rady Miejskiej, zgodnie z którą wypłacana jest dieta.

Zgodnie z przepisami nie ma takiej możliwości, aby sołtysi otrzymywali dietę za nie uczestnictwo w sesji.

Radny Jedliński Tadeusz ponowił swój wniosek i proponował zmienić uchwałę Rady w sprawie diet sołtysom.

20

Przewodniczący Rady Miejskiej prosił o uzgodnienia w tej kwestii z RIO w Białymstoku.

Radni przyjęli i uznali, że odpowiedzi na wnioski i interpelacje są wystarczające.

Do punktu 9.

Zapytania i wolne wnioski, głos w których zabrali:

1. Radny Poważa Jan zgłosił wniosek o ujęcie do budżetu na 2007 rok asfaltowania dwóch ulic Sosnowej i Leszczynowej, oraz osiedla „Na Stoku ...” finansowanie w całości ze środków własnych Gminy.
2. Radny Ciszkowski Tadeusz wnioskował, aby:
 - 1/ uwzględnić w planie 2007 roku remont sali sportowej w Szkole Podstawowej w Dąbrowie Białostockiej,
 - 2/ gmina sfinansowała koszty zakupu polbruku, a Spółdzielnia Mieszkaniowa poniesie koszty robocizny,
 - 3/ zdjąć flagę z drzewa w parku, która zapewne nie została zdjęta po święcie majowym.
 - 3/ Burmistrz określił wysokość nagrody Burmistrza, dla dyrektorów Szkół.
3. Radny Kirejczyk Jan poinformował, że podczas kopania stawów przez jednego z rolników został zasypany rów i woda przelewa się ulicą.
4. Radny Olszewski Wiesław poinformował o braku ławek w parku miejskim w Dąbrowie Białostockiej.
5. Radny Ryżewski Wacław wnioskował aby w ramach oszczędności zmienić w okresie letnim czas włączania i wyłączania oświetlenia ulicznego.
6. Przewodniczący obrad podał program obchodów Dni Dąbrowy i informację odnośnie wyjazdu do Lichenia.
7. Burmistrz przekazał Radnym informację, że przekazał 2.000, zł. na wyjazd do Bohonik i Kruszynian wyznawców tatarskich, ponieważ w roku bieżącym są obchody 80 – lecia Związku Tatarskiego.

Wskutek wyczerpania porządku XXX sesji Rady Miejskiej, Przewodniczący zamknął obrady o godzinie 12:50.

Protokolowała

Krystyna Marcińczyk

Przewodniczący Rady

mgr Antoni Hryniewicz