

UCHWAŁA NR VII/45/11
RADY MIEJSKIEJ W DĄBROWIE BIAŁOSTOCKIEJ

z dnia 15 kwietnia 2011 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego miasta Dąbrowa Białostocka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218 z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157, 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675) oraz art. 7 ust. 1, 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266; z 2005 r. Nr 175, poz. 1462; z 2006 r. Nr 12, poz. 63; z 2007 r. Nr 75, poz. 493, Nr 80, poz. 541, Nr 191, poz. 1374; z 2008 r. Nr 237, poz. 1657; z 2009 r. Nr 1, poz. 3, Nr 115, poz. 967, Nr 157, poz. 1241) oraz art. 9 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880; z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199 poz. 1227, Nr 201 poz. 1237, Nr 220 poz. 1413; z 2010 r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 130, poz. 871, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Białostocka, zwanego dalej studium dotyczącego miasta.

§ 2. Integralną część niniejszej uchwały stanowi załącznik graficzny w skali 1:25000 określający granice objęte zmianą studium o którym mowa w § 1.

§ 3. Uchwała niniejsza stanowi określenie zmian w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Dąbrowa Białostocka zatwierdzonego uchwałą Nr XXXVIII/206/98 Rady Miejskiej w Dąbrowie Białostockiej z dnia 18 czerwca 1998 r.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dąbrowy Białostockiej.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Potrzeba podjęcia uchwały w sprawie przystąpienia do wprowadzenia zmian w studium uwarunkowań kierunków zagospodarowania przestrzennego w obrębie miasta Dąbrowa Białostocka obejmującej obręby geodezyjne: obręb 1 - Dąbrowa Białostocka, obręb 2 - Małyszówka, obręb 3 - Jasionówka.

- 1) Podstawę formalno prawną do podjęcia uchwały określa projekt uchwały.
- 2) Na wymienionym obszarze obrębów planowana jest zmiana przeznaczenia gruntów rolnych na tereny pod zabudowę mieszkaniową, usługową z możliwością posadawiania samodzielnie budynków mieszkalnych, gospodarczych, garażowych, usługowych.
- 3) Dodatkowo w części obrębu geodezyjnego nr 3 Jasionówka miasta Dąbrowa Białostocka planuje się lokalizację elektrowni wiatrowych. Turbiny wykorzystujące siłę wiatru będą produkować energię elektryczną odnawialną, następnie przesyłaną do sieci elektrycznej. Lokalizacja turbin nie spowoduje konfliktu ze sposobem użytkowania przyległych terenów i nie będzie oddziaływała negatywnie na dobra materialne oraz dobra kultury.
- 4) Od 15 listopada 2008 r. obowiązuje ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie oraz ocenach oddziaływania na środowisko projektów studium uwarunkowań i kierunków zmiany w studium w sprawie ocen oddziaływania na środowisko w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
- 5) Z uwagi na powyższe zachodzi potrzeba przeprowadzenia strategicznej oceny wpływu planowanej inwestycji na środowisko.

Załącznik do Uchwały Nr VII/45/11
Rady Miejskiej w Dąbrowie Białostockiej
z dnia 15 kwietnia 2011 r.
Zalacznik1.pdf

Załącznik graficzny - mapa miasta