

-
**PROJEKT ROBÓT BUDOWLANYCH
W SAMORZĄDOWYM PRZEDSZKOLU PRZY UL. SZKOLNEJ 8
W DĄBROWIE BIAŁOSTOCKIEJ**

Autor opracowania: mgr inż. arch. Lucyna Awier

Data opracowania: 11.06.2017r.

Spis treści:

1. Charakterystyka robót budowlanych
2. Rzut parteru
3. Sytuacja do utwardzenia terenu
4. Przedmiar robót
5. Kosztorys inwestorski

Lucyna Awier

mgr inż. arch. Lucyna Awier
upr. bud. Nr 01/77/98 do kier. rob.
bud. w spec. arch. konstrukcyjno-budowlanej
w ograniczonym zakresie
nr ewid. 01/10/047898

**CHARAKTERYSTYKA ROBÓT BUDOWLANYCH
W SAMORZĄDOWYM PRZEDSZKOLU PRZY UL. SZKOLNEJ 8
W DĄBROWIE BIAŁOSTOCKIEJ NA DZIAŁCE O NR GEOD. 338/6**

1. Przedmiot inwestycji:

Przedmiotem projektu są:

- Roboty wewnętrzne polegające na zamurowaniu otworów drzwiowych, wykonaniu ścianek działowych, remoncie podłóg oraz wymianie stolarki wewnętrznej;
- roboty zewnętrzne, polegające na utwardzeniu nawierzchni placu przed kotłownią oraz drogi dojazdowej wraz z wymianą krawężnika i regulacją studzienek kanalizacji sanitarnej przy budynku przedszkola.

2. Roboty wewnętrzne

2.1. Zamurowanie otworów drzwiowych

Projektuje się zamurować dwa otwory drzwiowe: jeden w pomieszczeniu magazynku dzieci najstarszych i jeden w magazynku dzieci średnich. Zastosować bloczki z betonu komórkowego na zaprawie klejowej. Miejsca po zamurowaniu otynkować tynkiem gipsowym, wykonać gładzie gipsowe i pomalować farbą emulsyjną.

2.2. Wykonanie ścianek działowych.

Projektuje się wykonanie ścianki działowej między pomieszczeniem magazynku a pomieszczeniem szatni w oddziale dzieci najstarszych oraz wykonanie ścianki działowej między pomieszczeniem magazynku a pomieszczeniem szatni w oddziale dzieci średnich. Ściankę wykonać z bloczków z betonu komórkowego gr. 12cm. Po wymurowaniu, na ściankach należy wykonać tynk gipsowy, gładzie gipsowe i pomalować farbą emulsyjną.

2.3. Remont podłóg

Projektuje się wykonać rozbiórkę istniejących wykładzin PCV, gruntowanie podłoża, warstwy wyrównawczej, a następnie wykonać montaż nowej wykładziny PCV obiektowej, zgrzewanej na łączeniach z wywinięciami 10cm na ściany. Projektowana wykładzina PCV z rolki grubość całkowita 2,6mm, warstwa ścieralna 0,67 mm, 15dB o wzorze dębowego jasnego drewna (kolor NCS: 4005-Y20R, LRV 32%). Różnice między poziomami podłóg w poszczególnych pomieszczeniach należy zniwelować pochylnią betonową wykonaną na grubość ściany.

2.4. Wymiana stolarki drzwiowej

Projektuje się demontaż istniejącej stolarki drzwiowej wraz z ościeżnicami drewnianymi oraz montaż nowej stolarki drzwiowej płytowej wraz ościeżnicami drewnianymi. Projektuje się zastosować skrzydła drzwiowe z okleiną CPL HQ 0,2, wypełnienie płytą otworową, w kolorze jasnego drewna. W drzwiach łazienkowych zastosować otwory wentylacyjne i zamknięcia łazienkowe.

W celu likwidacji progu w drzwiach wejściowych z wiatrołapu do holu głównego projektuje się wymianę drzwi aluminiowych. Różnice między poziomami podłóg należy zniwelować pochylnią betonową wykonaną na grubość ściany.

3. Roboty zewnętrzne

3.1. Utwardzenie terenu.

Projektuje się wykonanie utwardzenia nawierzchni placu przed kotłownią oraz utwardzenie drogi dojazdowej o łącznej powierzchni utwardzanych nawierzchni 665m². Projektuje się wykonanie dwóch rodzajów nawierzchni:

- z kostki betonowej (plac przed kotłownią oraz dojazd od strony Kościoła)
- z płyt ażurowych (dojazd od ul. Szkolnej) na tej samej podbudowie.

Nawierzchnia z kostki betonowej to powierzchnia 494m², zaś nawierzchnia z płyt ażurowych to powierzchnia 171m². Projektuje się również rozbiórkę i montaż nowego krawężnika betonowego o wymiarach 15x30cm od strony zewnętrznej drogi dojazdowej.

Konstrukcja 1:

- warstwa ścieralna z betonowej kostki brukowej wibroprasowanej o grubości 8 cm, kolor szary
- podsypka piaskowa o grubości po zagęszczeniu 5 cm,
- podbudowa z kruszywa naturalnego stabilizowanego mechanicznie o grubości warstwy po zagęszczeniu 20 cm,
- warstwa odsączająca z piasku o współczynniku CBR>25% o grubości warstwy po zagęszczeniu 10 cm,
- podłoże gruntowe zagęszczone do wskaźnika 1,00 wg skali Proctora.

Konstrukcja 2:

- warstwa ścieralna z płyt ażurowych o wymiarach 60x40cm o grubości 8 cm,
- podsypka piaskowa o grubości po zagęszczeniu 5 cm,
- podbudowa z kruszywa naturalnego stabilizowanego mechanicznie o grubości warstwy po zagęszczeniu 20 cm,
- warstwa odsączająca z piasku o współczynniku CBR>25% o grubości warstwy po zagęszczeniu 10 cm,
- podłoże gruntowe zagęszczone do wskaźnika 1,00 wg skali Proctora.

Zakres rzeczowy robót drogowych

- rozbiórka istniejących krawężników 15x30cm
- wykonanie koryta pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni na głębokość 43 cm,
- profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni,
- ustawienie krawężników betonowych o wymiarach 15x30 cm na ławie betonowej z oporem.
- wykonanie warstwy odsączającej z piasku o współczynniku CBR>25% o grubości 10 cm,
- wykonanie warstwy podbudowy z kruszywa naturalnego o grubości 20 cm,
- wykonanie warstwy ścieralnej nawierzchni z betonowej kostki brukowej o grubości 8 cm układanej na podsypce piaskowej grubości 5 cm,
- wykonanie warstwy ścieralnej nawierzchni z płyt ażurowych o grubości 8 cm układanych na podsypce piaskowej grubości 5 cm,

3.2. Regulacja studzienek kanalizacji sanitarnej

W związku z wykonaniem nowej nawierzchni należy wyregulować istniejące studzienki kanalizacji sanitarnej

3.2. Odwodnienie

Odwodnienie utwardzanej nawierzchni zaprojektowano jako powierzchniowe bez stosowania dodatkowych urządzeń z uwagi na powierzchnię utwardzanych nawierzchni oraz fakt pozostawienia dotychczasowego kierunku spływu wód powierzchniowych w stanie niezmienionym (w kierunku do drogi wewnętrznej) – zgodnie z istniejącym ukształtowaniem terenu.

Sporządziła

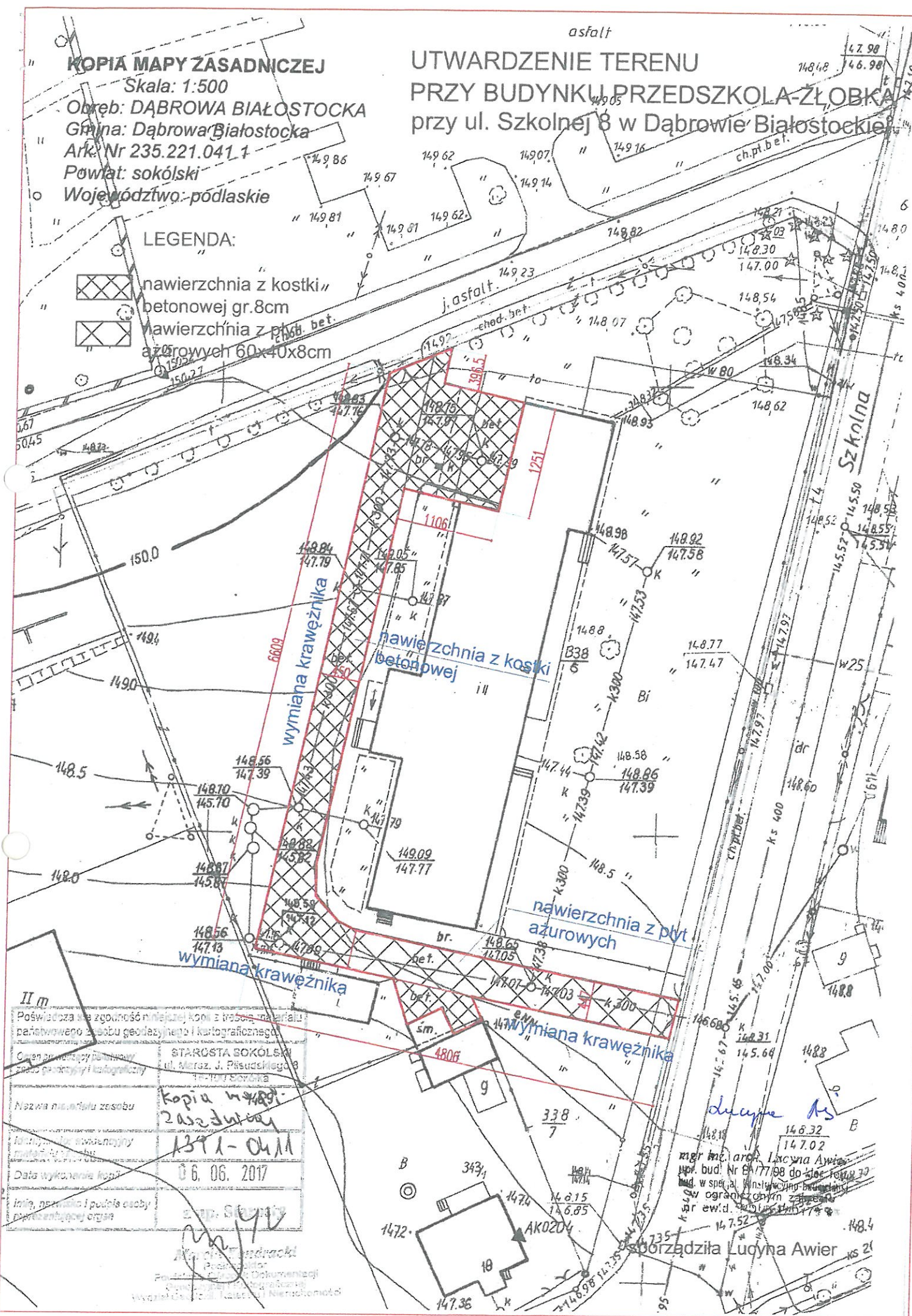
Lucyna Awier

mgr inż. arch. Lucyna Awier
upr. bud. Nr Bt/77/98 do kier. rob.
bud. w specjal. konstrukcyjno-budowlanej
w ograniczonym zakresie
nr ewid. PDL 50/017592

Województwo: podlaskie

nawierzchnia z kostki betonowej gr. 8cm
nawierzchnia z płyt azbestowych 60x40x8cm

PRZY BUDYNKU PRZEDSZKOLA-ŻŁOBKA
przy ul. Szkolnej 8 w Dąbrowie Białostockiej



II m

Poświadczam, że zgadzinie niniejszej kopii z treścią mapy parafotowanego zobytu geodazy negatywu i kartograficznego.

Główny inżynier pomiarowy **STARCISTA BOKOLSKI**
szefa geodazy i kartograficzny **inż. Marz. J. Piśudek**

Nazwa nazwy zobytu **Kopia w 1/1000**
2022 2024
1391-0411

Data wykonania kopii **06.06.2017**

imie, nazwisko i podpis osoby
reprezentującej organ **141**

~~Agnieszka Fendacki
Podręcznik
Podstawy Dokumentacji
Główne działy Fotografowania
Wzrosty i Ciężary, Lata i Nieuchomości~~

14.7.52
mgr inż. arch. Lucyna Awier
ul. bud. Nr 6A/77/98 do klas. 1977
bud. w spec. al. Ministerstwa Budownictwa
w ograniczonym zakresie
ul. ewid. budowlanej 177
14.7.52
Ładziła Lucyna Awier
1484
KS 21