

UCHWAŁA NR XXXI/257/10
RADY MIEJSKIEJ W DĄBROWIE BIAŁOSTOCKIEJ

z dnia 30 marca 2010 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego miasta Dąbrowa Białostocka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146) oraz art. 9 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880; z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413; z 2010 r. Nr 24, poz. 124) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Białostocka, zwanego dalej studium dotyczącego wyodrębnionego terenu miasta.

§ 2. Integralną część niniejszej uchwały stanowi załącznik graficzny w skali 1 : 25000 określający granice objęte zmianą studium o którym mowa w § 1.

§ 3. Uchwała niniejsza stanowi określenie zmian w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbrowa Białostocka zatwierdzonego uchwałą Nr XXXVIII/206/98 Rady Miejskiej w Dąbrowie Białostockiej z dnia 18 czerwca 1998 r.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dąbrowy Białostockiej.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U Z A S A D N I E N I E

potrzeby podjęcia uchwały w sprawie przystąpienia do jednostkowej zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w obrębie miasta Dąbrowa Białostocka obejmującej obręby geodezyjne: obręb 1-Dąbrowa Białostocka, obręb 2-Małyszówka, obręb 3- Jasionówka.

- 1) Podstawę formalno - prawną do podjęcia uchwały określa projekt uchwały.
- 2) Na wymienionym obszarze obrębów planowana jest zmiana przeznaczenia gruntów rolnych na tereny pod zabudowę mieszkaniową i usługową z możliwością posadowienia samodzielnie budynków mieszkalnych, gospodarczych, garażowych, usługowych.
- 3) Dodatkowo w części obrębu geodezyjnego nr 2 Małyszówka i w części obrębu geodezyjnego nr 3 Jasionówka miasta Dąbrowa Białostocka planuje się lokalizację elektrowni wiatrowych. Turbiny wykorzystujące siłę wiatru będą produkować energię elektryczną odnawialną, następnie przesyłaną do sieci elektrycznej. Lokalizacja turbin nie spowoduje konfliktu ze sposobem użytkowania przyległych terenów i nie będzie oddziaływała negatywnie na dobra materialne oraz dobra kultury.
- 4) Od dnia 15 listopada 2008 r. obowiązuje ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko projektów studium uwarunkowań i kierunków zmiany w sprawie ocen oddziaływania na środowisko w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
- 5) Z uwagi na powyższe zachodzi potrzeba przeprowadzenia strategicznej oceny wpływu planowanej inwestycji na środowisko.