

Zarządzenie Nr 63/23 Burmistrza Dąbrowy Białostockiej z dnia 25 sierpnia 2023 r.

Zarządzenie nr 63/23
Burmistrza Dąbrowy Białostockiej
z dnia 25 sierpnia 2023 roku.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w Różanymstoku gmina Dąbrowa Białostocka

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) w związku art. 34 ust. 1 pkt. 3, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz § 2 i § 3 ust. 3 Uchwały Nr XLVII/313/23 Rady Miejskiej w Dąbrowie Białostockiej z dnia 27 kwietnia 2023 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Dąbrowa Białostocka oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2023 r., poz. 2547) Burmistrz Dąbrowy Białostockiej zarządza, co następuje:

- § 1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy lokal mieszkalny nr 1 stanowiący własność Gminy Dąbrowa Białostocka położony w Różanymstoku w budynku wielorodzinnym nr 10 o powierzchni użytkowej 52,00 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym o powierzchni 8,00 m² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 520/5005 części w prawie własności gruntu stanowiącego działkę o nr geod. 5/9 o pow. 0,0922 ha i częściach wspólnych budynku oraz urządzeń służących do użytku ogółu mieszkańców
- § 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.
- § 3. Wykonanie powierza się Kierownikowi Referatu Budownictwa Rolnictwa i Gospodarki Komunalnej.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Dąbrowy Białostockiej

mgr Artur Gajlewicz

Załącznik nr 1 do Zarządzenie nr 63/23

Burmistrza Dąbrowy Białostockiej

z dnia 25.08.2023 roku.

BRG 6840.9.2023

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
/ lokalu mieszkalnego

Przeznaczonego do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz jego najemcy, zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344).

Nr Księgi wieczystej	BI1S/00037182/1
Nr działki	5/9
Udział w powierzchni działki [ha]	520/5005 – Gmina Dąbrowa Białostocka Pozostałe udziały – właściciele wyodrębnionych lokali mieszkalnych.
Położenie lokalu i jego opis, oraz obciążenia i zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość lokalowa	obręb 0030 Różanystok gm. Dąbrowa Białostocka nr 10 lokal mieszkalny nr 1, położony na parterze budynku mieszkalnego, o pow. użytkowej 52,00 m ² składający się z dwóch pokoi, korytarza, kuchni spiżarki oraz łazienki. Do lokalu przynależne jest pomieszczenie w postaci piwnicy o pow. 8,0 m ² . Nabywca wraz z lokalem nabędzie udział 520/4999 w nieruchomości wspólnej i przynależną piwnicą. Obciążeń i zobowiązań na nieruchomości lokalowej brak.
Pow. użytkowa lokalu	52,00 m ²
Pow. pomieszczeń przynależnych	8,0 m ²
Cena lokalu łącznie z udziałem w prawie użytkowania wieczystego gruntu i częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach.	55 000 zł (słownie: pięćdziesiąt pięć tysięcy złotych) Sprzedaż lokalu następuje w trybie bezprzetargowym na rzecz jego najemcy.

Koszty dodatkowe	Nabywca nieruchomości poniesie koszty sporządzenia operatu szacunkowego 400,00 zł (słownie: czterysta złotych), koszt sporządzenia dokumentacji oraz opłaty notarialne i sądowe.
Informacje o terminie składania wniosków o nabycie nieruchomości	Osobom, którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 r. poz. 344) mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia 06.10.2023 r.

Szczegółowych informacji udziela się w tut. Urzędzie pokoju Nr 3, tel. 857 121 100 wew. 139.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Białostockiej ul. Solidarności 1, opublikowany w gazecie i na stronie internetowej Urzędu www.dabrowa-bial.pl.

Burmistrz Dąbrowy Białostockiej
mgr Artur Gajlewicz

Dąbrowa Białostocka 25.08.2023 r.

Zarządzenie nr 63.22.pdf (368.38 KB)
Załącznik nr 1 do Zarządzenie 63.22.pdf (392.93 KB)

Metryka strony

Udostępniający: **Gmina Dąbrowa Białostocka**
Wytwarzający/odpowiadający: Katarzyna Sztukowska
Data wytworzenia: **2023-08-25**
Wprowadzający: **Justyna Kondracka**
Data modyfikacji: **2023-08-25**
Opublikował: **Justyna Kondracka**
Data publikacji: **2023-08-25**