



Ogłoszenie o przetargu na sprzedaż nieruchomości przy ulicy Armii Krajowej

BURMISTRZ Dąbrowy Białostockiej

Na podstawie art. 38 i 40 ust. 1, pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) i § 3, 4, 6 i 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213)

Ogłasza, że w dniu **11 kwietnia 2024 roku** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Białostockiej, Solidarności 1, w Sali nr 6 odbędzie się przetarg ustny **nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości przy ulicy Armii Krajowej w obrębie 0003 Dąbrowa Białostocka dla której prowadzona jest księga wieczysta BI1S/00046647/5. Zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Dąbrowie Białostockiej Nr XXX/206/06 z dnia 2 czerwca 2006, działki oznaczone są symbolem MN/MW4 – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna małągabarytowa. Nieruchomość stanowi własność Gminy Dąbrowa Białostocka. Obciążeń na nieruchomości brak.

Przedmiotem przetargów są:

1. Działka o nr geod. **317/21** o powierzchni **0,1558**

Cena wywoławcza 59 450, 00 zł + 23% VAT

Wadium w wysokości – 5 945,00 zł

Przetarg odbędzie się o godzinie 10.30

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 5 945,00 zł (słownie: pięć tysięcy dziewięćset czterdzieści pięć zł.) na konto Urzędu Nr 59 8093 0000 0039 2134 2000 0050 BS Sokółka/Oddz. Dąbrowa Białostocka.

Wadium należy wnieść w terminie do 8 kwietnia 2024 roku.

Za dokonanie wniesienia wadium uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy tut. Urzędu. Wadium wniesione przez osobę, która wygrała przetarg, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia. Wadium wniesione przez pozostałych uczestników przetargu, zwrócone zostanie im po przetargu. W przypadku gdy uczestnik przetargu, który przetarg wygrał uchylił się od zawarcia umowy notarialnej wniesione przez niego wadium nie podlega zwrotowi.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu – minimalne 1% ceny wywoławczej.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji dowodu tożsamości, dowodu wniesienia wadium oraz właściwych pełnomocnictw osób reprezentujących te podmioty.

Nabywca ponosi koszt sporządzenia umowy notarialnej, koszt wykonania operatu szacunkowego oraz koszt sporządzenia dokumentacji.

Organizator przetargu może odwołać ogłoszony przetarg z ważnych powodów, podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości.

Ogłoszenie wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Białostockiej, opublikowane w gazecie Kurier Poranny oraz opublikowane na stronie internetowej Urzędu www.dabrowa-bial.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej.

Dodatkowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Dąbrowie Białostockiej ul. Solidarności 1, pokój nr 3 tel. 857121100 wew.139.

Burmistrz Dąbrowy Białostockiej

mgr Artur Gajlewicz

Informacja BURMISTRZA DĄBROWY BIAŁOSTOCKIEJ o wyniku przetargu na sprzedaż nieruchomości

Stosownie do § 10 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Dz.U. 2021 poz. 2213), podaję do publicznej wiadomości informację o wyniku przetargu nieruchomości oznaczonej nr 317/21 obręb 0003 Dąbrowa Białostocka:

1. Data i miejsce przetargu oraz rodzaj przeprowadzonego przetargu.

11 kwietnia 2024 r. o godzinie 10³⁰ Urząd Miejski w Dąbrowie Białostockiej, ul. Solidarności 1, przetarg ustny nieograniczony.

2. Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu według katastru nieruchomości i księgi wieczystej.

Nieruchomość gruntowa położona w obrębie 0003 Dąbrowa Białostocka oznaczona w operacie ewidencji gruntów nr 317/21 o pow. 0,1558 ha dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Sokółce prowadzi księgę wieczystą KW Nr BI1S/00046647/5.

3. Liczba osób dopuszczonych oraz niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu.

Dwie osoby fizyczne dopuszczone do przetargu, osób niedopuszczonych brak.

4. Cena wywoławcza nieruchomości oraz najwyższa cena osiągnięta w przetargu:

Cena wywoławcza: 59 450,00 zł + 23 % VAT (słownie: pięćdziesiąt dziewięć tysięcy czterysta pięćdziesiąt złotych + 23 % VAT)

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu: 95 000,00 zł + 23% VAT = 116 850, 00 zł (słownie: sto szesnaście tysięcy osiemset pięćdziesiąt złotych)

5. Imię i nazwisko osoby wyłonionej w przetargu jako nabywca nieruchomości:

Paweł Surowiec

Dąbrowa Białostocka, 2024-04.11

Burmistrz Dąbrowy Białostockiej

mgr Artur Gajlewicz

Ogłoszenie o przetargu na sprzedaż nieruchomości przy ulicy Armii Krajowej.pdf (598.42 KB)

Informacja o wynikach przetargu 317.21 Armii Krajowej.docx (14.14 KB)

Udostępniający: **Gmina Dąbrowa Białostocka**
Wytwarzający/odpowiadający: Katarzyna Sztukowska
Data wytworzenia: **2024-03-05**
Wprowadzający: **Ewelina Sutula**
Data modyfikacji: **2024-04-11**
Opublikował: **Ewelina Sutula**
Data publikacji: **2024-03-05**